

ДНЕВЕН РЕД

1. Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2023 г

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 593

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2023 година, както следва:

Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

1.2.Сгради и помещения

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв.м.)
1	2	3	4
23	Сграда с ид. 20482.501.2333.9 по КК на гр. Девня	2071/29.03.2019	36,00

Раздел II. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.Продажба

1.2. Земя

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)
1	4		3
...	...	...	...
89	309 кв.м. от ПИ 20482.501.1477 по КК на гр. Девня, ул. „Янтра“№ 21	2764/12.07.2022	309
90	1 кв.м. от ПИ 204823.501.964 по КК на гр. Девня целият с площ кв.м., улица		1
91	1 кв.м. от ПИ 204823.501.726 по КК на гр. Девня целият с площ кв.м., улица		1

2. Учредяване/Предоставяне на вещни права

№	Описание на имота	Документ за собственост	Площ (кв. м.)
1	2	3	4
...	...	...	...
6	ПИ 20482.501.439 по КК на гр. Девня	2838/04.07.2023	7,46
7	ПИ 20482.501.439 по КК на гр. Девня	2838/04.07.2023	6,82
8	ПИ 20482.501.439 по КК на гр. Девня	2838/04.07.2023	3,91
9	ПИ 20482.501.439 по КК на гр. Девня	2838/04.07.2023	6,96
10	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	33,64
11	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	5,40
12	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	5,65
13	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	7,43
14	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	13,75
15	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	8,85
16	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	7,09
17	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	7,46
18	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	6,90
19	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	5,00
20	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	16,90
21	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	10,00
22	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	4,70
23	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	1,60
24	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	2,60
25	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	5,60
26	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	5,00
27	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	23,87
28	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	7,27
29	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	7,43
30	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	6,13
31	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	7,14
32	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	4,10
33	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	12,37
34	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	6,86
35	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	6,76
36	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	6,40
37	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	3,46
38	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	3,87
39	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	1,92
40	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	5,86
41	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	16,05
42	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	15,55
43	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	7,66
44	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	1,36
45	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	0,63
46	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	7,15
47	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	8,50
48	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	7,51

49	ПИ 20482.501.1193 по КК на гр. Девня	1388/ 28.03.2012	15,80
50	ПИ 20482.501.1193 по КК на гр. Девня	1388/ 28.03.2012	14,70
51	ПИ 20482.501.1193 по КК на гр. Девня	1388/ 28.03.2012	15,20
52	ПИ 20482.307.30 по КК на гр. Девня	1885/ 25.10.2017	6,10

Раздел III. ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ

№	Описание на имота	Площ (кв. м.)
1	2	3
...	...	...
22	1 кв.м. от ПИ 20482.501.2614 по КК на гр. Девня	1
23	940 кв.м. от ПИ 20482.305.87 по КК на гр. Девня	940
24	373 кв.м. от ПИ 36868.31.11 по КК на с. Кипра	373

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

1.
 2. Придобиване на ПИ 20482.169.13 по КК на гр. Девня.
-

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, вр. чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл.34, ал.2 от ЗОС и чл. 7, ал. 1 и ал. 2, т. 1 и чл.55, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 594

1. Дава съгласие Община Девня да закупи поземлен имот с идентификатор 20482.169.13 по КККР на гр. Девня, одобрени със заповед № РД-18-85/ 17.09.2008г. на Изпълнителният директор на АГКК, трайно предназначение на територията : земеделска, начин на трайно ползване - нива, с площ 3825 кв.м. собственост на Ивайло Иванов Колимов, на пазарна стойност определена от лицензиран оценител в размер на 8509,82 лева без ДДС.

2. Упълномощава кмета на общината да сключи договор при постигане на съгласие от страна на собствениците на по-горе описаните имоти при условията посочени в т.1 от настоящото решение.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1.
2.
3. Административно определяне на име на улица в кв.„Девня“, гр. Девня.

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 595

1. Общински съвет гр. Девня именува улица от подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/, одобрен със Заповед №1002-325/03.10.2018 г. на Кмета на Община Девня, чрез който се образуват кв. 196, кв. 197 и кв. 198 по плана на кв. „Девня“, гр. Девня, както следва:

- улица с осови точки 1, 392, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529 и 530 да се именува „3-ти март“.

2. Общински съвет гр. Девня възлага на Кмета на Община Девня или на упълномощено от него лице да предприеме необходимите действия за създаване на локализационна единица /улица/ по т. 1 от настоящото решение и наименованието на същата да бъде нанесено в кадастралната карта на гр. Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

1.
 2.
 3.
 4. Придобиване на ПИ 20482.169.19 по КК на гр. Девня.
-

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, вр. чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл.34, ал.2 от ЗОС и чл. 7, ал. 1 и ал. 2, т. 1 и чл.55, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 596

1. Дава съгласие Община Девня да закупи поземлен имот с идентификатор 20482.169.19 по КККР на гр. Девня, одобрени със заповед № РД-18-85/ 17.09.2008г. на Изпълнителният директор на АГКК, трайно предназначение на територията : земеделска, начин на трайно ползване - нива, с площ 2550 кв.м. собственост на наследниците на Васил Ганев Златев, на пазарна стойност определена от лицензиран оценител в размер на 5765,79 лева без ДДС.

2. Упълномощава кмета на общината да сключи договор при постигане на съгласие от страна на собствениците на по-горе описаните имоти при условията посочени в т.1 от настоящото решение.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

1.
2.
3.
5. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал. 1. т. 8 от ЗМСМА. чл.38. ал. 1 и чл.41. ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52. ал. 1, т.4, чл.57. ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 597

1.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Румен Тодоров Ташев от гр. Девня. ул."Райко Даскалов", бл.70. вх. А, ет. 1, ап. 4 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 4 находящ се в бл. 70, вх. А, ет. 1, ул." .Райко Даскалов", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7.46 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.439 частна общинска собственост съгласно АОС № 2838/04.07.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,46 кв.м. в размер на 377.30 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Румен Тодоров Ташев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 39.69 лв.

II. 1. Учредява възмездно право на пристрояване на Ангел Николов Ангелов от гр. Девня, ул."Райко Даскалов", бл.70. вх. А, ет.І, ап. 7 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 7 находящ се в бл. 70, вх. А, ет. 1, ул." .Райко Даскалов", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,82 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.439 частна общинска собственост съгласно АОС № 2838/04.07.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6.82 кв.м. в размер на 344,90 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Ангел Николов Ангелов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 36,28 лв.

III. 1. Учредява възмездно право на пристрояване на Антон Иванов Михайлов от гр. Девня. ул."Райко Даскалов", бл.70, вх. Б, ет. 1, ап. І за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 7 находящ се в бл. 70, вх. Б, ет. 1, ул." .Райко Даскалов", кв. Девня. гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 3,91 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.439 частна общинска собственост съгласно АОС № 2838/04.07.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 3.91 кв.м. в размер на 197.80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Ангел Николов Ангелов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 20,80 лв.

IV. 1. Учредява възмездно право на пристрояване на Тодорка Славова Кръстева от гр. Девня, ул."Райко Даскалов", бл.70. вх. Б, ет.2, ап. 9 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 9 находящ се в бл. 70, вх. Б, ет. 2, ул." . "Райко Даскалов", кв. Девня. гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,96 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.439 частна общинска собственост съгласно АОС № 2838/04.07.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6.96 кв.м. в размер на 352,00 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Тодорка Славова Кръстева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 37.03 лв.

V. Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

VI. Възлага на кмета да извърши разпоредителните сделки съгласно разпоредбите на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съобразно взетите по-горе решения.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
6. Разпореждане с общински имоти ПИ 20482.501.964 и 20482.501.501.726 по КК на гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 598

Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между Община Девня, Димитър Кирилов Калъчев и Калинка Чанева Калъчева , възникнала с приемането на Проекта за изменение на ПРЗ за УПИ ХХІХ-2614, 2615, 2616 с предназначение „за жилищно строителство“, кв. 47 по плана на кв. „Девня“, гр. Девня, одобрен със Заповед №483/20.04.1963г. на Заместник-председателя на КАБ при МС, по отношение на ПИ 20482.501.2614, ПИ 20482.501.2615 и ПИ 20482.501.2616 по кадастралната карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на ИД на АГКК, както и изменение на уличната регулация от ос. т. 5 до ос. т. 196, по отношение на ПИ 20482.501.726 и ПИ 20482.501.964 по кадастралната карта на гр. Девня, като:

- Димитър Кирилов Калъчев получават в дял реално 2 кв.м. от ПИ 20482.501.726 по кадастралната карта на гр. Девня собственост на Община Девня, които се предават към ПИ 20482.501.2614;
- Община Девня получава в дял реално 1 кв.м. от ПИ 20482.501.2614 по кадастралната карта на гр. Девня собственост на Димитър Кирилов Калъчев, който се предава към ПИ 20482.501.726;
- Димитър Кирилов Калъчев получават в дял реално 1 кв.м. от ПИ 20482.501.964 по кадастралната карта на гр. Девня собственост на Община Девня, които се предават към ПИ 20482.501.2614;

За уравниване на дяловете Димитър Кирилов Калъчев следва да заплати на Община Девня 62,58 лв. без ДДС, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител.

Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договор за прекратяване на съсобствеността с Димитър Кирилов Калъчев, съгласно ЗОС и “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

1.
2.
3.
7. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 599

I.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Магдалена Николова Илиева от гр. Девня, ул.”Кап. Петко”, бл.17, вх. Б, ет.1, ап. 17 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 17, находящ се в бл. 17, вх. Б, ет. 1, ул. ”Кап. Петко”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 33,64 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 33,64 кв.м. в размер на 1229,64 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Магдалена Николова Илиева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 178,96 лв.

II.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Красимир Киров Руменов от гр. Девня, ул.”Кап. Петко”, бл.17, вх. Б, ет.1, ап. 16 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 16, находящ се в бл. 17, вх. Б, ет. 1, ул. ”Кап. Петко”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 8,47 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 8,47 кв.м. в размер на 309,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Красимир Киров Руменов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 45,06 лв.

III.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Красимир Йорданов Станев от гр. Девня, ул.”Кап. Петко”, бл.17, вх. Б, ет.2, ап. 21 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 21, находящ се в бл. 17, вх. Б, ет. 2, ул. ”Кап. Петко”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,40 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,40 кв.м. в размер на 197,40 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Красимир Йорданов Станев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 28,73 лв.

IV.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Иван Иванов Ангелов от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл.17, вх. В, ет.1, ап. 31 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 31, находящ се в бл. 17, вх. В, ет. 2, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,65 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,65 кв.м. в размер на 206,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Иван Иванов Ангелов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 30,06 лв.

V.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Павлинка Иванова Вълкова от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл.21, вх. В, ет.1, ап. 33 за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 33, находящ се в бл. 21, вх. В, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,46 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,46 кв.м. в размер на 272,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Павлинка Иванова Вълкова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 39,69 лв.

VI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Алтънай Сюлейман Хабил от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл.21, вх. В, ет.1, ап. 31 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 31, находящ се в бл. 21, вх. В, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,09 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,09 кв.м. в размер на 259,20 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Алтънай Сюлейман Хабил от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 37,72 лв.

VII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Вярка Йорданова Димитрова от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл.21, вх. Б, ет.1, ап. 18 за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 18, находящ се в бл. 21, вх. Б, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 8,85 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 8,85 кв.м. в размер на 323,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при

закупуване на правото на пристрояване от Вярка Йорданова Димитрова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 47,08 лв.

VIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Димитрина Иванова Добрева от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.21, вх. А, ет.1, ап. 3 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 3, находящ се в бл. 21, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 13,75 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 13,75 кв.м. в размер на 502,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Димитрина Иванова Добрева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 73,15 лв.

IX.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Ради Радев Иванов от гр. Девня, ул."Пирин" № 33 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 1, находящ се в бл. 21, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,43 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,43 кв.м. в размер на 271,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Ради Радев Иванов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 39,53 лв.

X.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Иванка Станева Станева от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.25, вх.А, ет.1, ап.1 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 1, находящ се в бл. 25, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,90 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,90 кв.м. в размер на 252,20 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Иванка Станева Станева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 36,71 лв.

XI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Иванка Станева Станева от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.25, вх.А, ет.1, ап.1 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 1, находящ се в бл. 25, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,00 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,00 кв.м. в размер на 182,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Иванка Станева Станева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 26,60 лв.

XII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Пенчо Христов Буйнов от гр.Девня, ул."Кап. Петко", бл.25, вх.А, ет.1, ап.2 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 2, находящ се в бл. 25, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 16,90 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 16,90 кв.м. в размер на 617,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Пенчо Христов Буйнов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 89,91 лв.

XIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Теодора Станева Радева от гр. Варна, ул. "Неделчо Кайков", бл.3, ет.5, ап.15 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 3, находящ се в бл. 25, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 10,00 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 10,00 кв.м. в размер на 365,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Теодора Станева Радева от гр. Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 53,20 лв.

XIV.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Теодора Станева Радева от гр. Варна, ул. "Неделчо Кайков", бл.3, ет.5, ап.15 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 3, находящ се в бл. 25, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 4,70 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 4,70 кв.м. в размер на 171,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Теодора Станева Радева от гр. Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 25,00 лв.

XV.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Димка Иванова Иванова от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл.25, вх. Б, ет.1, ап.16 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 16, находящ се в бл. 25, вх. Б, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 1,60 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 1,60 кв.м. в размер на 58,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Димка Иванова Иванова от гр. Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 8,51 лв.

XVI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Бистра Иванова Мирчева от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл.21, вх. А, ет.4, ап.11 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 18, находящ се в бл. 25, вх. Б, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 2,60 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 2,60 кв.м. в размер на 95,00 лв. без ДДС, за пазарна цена при

закупуване на правото на пристрояване от Бистра Иванова Мирчева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 13,83 лв.

XVII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Любомир Калев Стойков от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.25, вх.В, ет.1, ап.31 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 31, находящ се в бл. 25, вх. В, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,60 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,60 кв.м. в размер на 204,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Любомир Калев Стойков от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 29,79 лв.

XVIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Любомир Калев Стойков от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.25, вх.В, ет.1, ап.31 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 31, находящ се в бл. 25, вх. В, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,00 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,00 кв.м. в размер на 182,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Любомир Калев Стойков от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 26,60 лв.

XIX.Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

XX. Възлага на кмета да извърши разпоредителните сделки съгласно разпоредбите на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съобразно взетите по-горе решения.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 5.....
8. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 600

I.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Снежана Николаева Симеонова от гр. Девня, ул. „Пирин”№ 18 за разширение на тераса към собствения и апартамент ап. 20 находящ се в бл. 1, вх. Б, ет. 2., бул.”.”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 23,87 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 23,87 кв.м. в размер на 1207,20 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Снежана Николаева Симеонова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 134,45 лв.

II.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Йорданка Славова Георгиева от гр. Девня, бул.”Съединение”, бл.1, вх. В, ет.1, ап. 31 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 31 находящ се в бл. 1, вх. В, ет. 1, бул.”.”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,27 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,27 кв.м. в размер на 367,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Йорданка Славова Георгиева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 40,95 лв.

III.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Стоян Стоянов Маринов от гр.Девня, бул.”Съединение”, бл.1, вх. В, ет.1, ап. 33 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 33 находящ се в бл. 1, вх. В, ет. 1, бул.”.”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,43 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,43 кв.м. в размер на 375,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Стоян Стоянов Маринов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 41,85 лв.

IV.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Стоян Стоянов Маринов от гр. Девня, бул. "Съединение", бл.1, вх. В, ет.1, ап. 33 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 33 находящ се в бл. 1, вх. В, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,13 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,13 кв.м. в размер на 310,00 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Стоян Стоянов Маринов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 34,53 лв.

V.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Министерство на вътрешните работи, ОДМВР - Варна от гр.Варна, ул. „Цар Калоян” № 2 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 18 находящ се в бл. 1, вх. Б, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,19 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,19 кв.м. в размер на 363,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Министерство на вътрешните работи, ОДМВР - Варна от гр.Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 40,50 лв.

VI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Айше Османова Арифова от гр.Девня, бл.9, вх. Б, ет.3, ап. 23 за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 1 находящ се в бл. 3, вх. А, ет. 1, бул. „Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,14 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,14 кв.м. в размер на 361,10 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Айше Османова Арифова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 40,22 лв.

VII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Валентин Иванов Стефанов от гр.Девня, бл.3, вх. А, ет.1, ап. 3 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 3 находящ се в бл. 3, вх. А, ет. 1, бул. „Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 4,10 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 4.10 кв.м. в размер на 207,40 лв. без ДДС, за пазарна цена при

закупуване на правото на пристрояване от Валентин Иванов Стефанов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 23,09 лв.

VIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Валентин Иванов Стефанов от гр.Девня, бл.3, вх. А, ет.1, ап. 3 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 3 находящ се в бл. 3, вх. А, ет. 1, бул. „Съединение“, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 12,37 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 12.37 кв.м. в размер на 625,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Валентин Иванов Стефанов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 69,68 лв.

IX.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Велико Георгиев Иванов от гр.Девня, ул. „Дунав“ №32 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 16 находящ се в бл. 3, вх. Б, ет. 1, бул. „Съединение“, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,86 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,86 кв.м. в размер на 341,00 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Велико Георгиев Иванов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 38,64 лв.

X.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Костадинка Еленова Василева от с. Николаевка, община Суворово, област Варна за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 18 находящ се в бл. 3, вх. Б, ет. 1, бул. „Съединение“, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,76 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,76 кв.м. в размер на 341,90 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Костадинка Еленова Василева от с. Николаевка. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 38,08 лв.

XI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Десислава Василева Динкова от гр.Белослав, община Белослав, област Варна, ул. „Роза“ № 46А за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 31 находящ се в бл. 3, вх. В, ет. 1, бул. „Съединение“, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,40 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,40 кв.м. в размер на 323,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Десислава Василева Динкова от гр. Белослав. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 36,05 лв.

XII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Дияна Стоянова Христова от гр.Девня, бул. „Съединение“ бл.3, вх.В, ет.1, ап.33 за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 33 находящ се в бл. 3, вх. В, ет. 1, бул. „Съединение“, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 3,46 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 3,46 кв.м. в размер на 175,00 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Дияна Стоянова Христова от гр.Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 19,49 лв.

XIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Дияна Стоянова Христова от гр.Девня, бул. „Съединение“ бл.3, вх.В, ет.1, ап.33 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 33 находящ се в бл. 3, вх. В, ет. 1, бул. „Съединение“, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 3,87 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 3,87 кв.м. в размер на 195,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Дияна Стоянова Христова от гр.Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 21,80 лв.

XIV. Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

XV. Възлага на кмета да извърши разпоредителните сделки съгласно разпоредбите на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съобразно взетите по-горе решения.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

1.
2.
3.
5.
9. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 601

I.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Атанас Иванов Атанасов от гр. Девня, бул."Съединение", бл.4, вх. А, ет.1, ап. 1 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 1, находящ се в бл. 4, вх. А, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 1,92 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 1,92 кв.м. в размер на 97,10 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Атанас Иванов Атанасов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 10,81 лв.

II.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Атанас Иванов Атанасов от гр. Девня, бул."Съединение", бл.4, вх. А, ет.1, ап. 1 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 1, находящ се в бл. 4, вх. А, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,86 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,86 кв.м. в размер на 296,40 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Атанас Иванов Атанасов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 33,01 лв.

III.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Руси Живков Асенов от гр. Девня, ул."Ангел Кънчев" № 5 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 2, находящ се в бл. 4, вх. А, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 16,05 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 16,05 кв.м. в размер на 811,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Руси Живков Асенов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 90,41 лв.

IV.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Миланка Костадинова Петкова от село Есеница, община Вълчи дол, област Варна, за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 3, находящ се в бл. 4, вх. А, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 15,55 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 15,55 кв.м. в размер на 786,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Миланка Костадинова Петкова от село Есеница. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 87,59 лв.

V.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Добромир Весков Добрев от гр. Девня, бул. „Съединение“, бл.4, вх.Б, ет.1, ап.16, за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 16, находящ се в бл. 4, вх. Б, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,66 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,66 кв.м. в размер на 387,40 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Добромир Весков Добрев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 43,15 лв.

VI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Добромир Весков Добрев от гр. Девня, бул. „Съединение“, бл.4, вх.Б, ет.1, ап.16, за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 16, находящ се в бл. 4, вх. Б, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 1,36 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 1,36 кв.м. в размер на 68,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Добромир Весков Добрев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 7,66 лв.

VII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Виолета Иванова Стоянова от гр.Девня, бул. „Съединение“, бл.4, вх.Б, ет.4, ап.25, за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 31, находящ се в бл. 4, вх. В, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,15 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,15 кв.м. в размер на 361,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при

закупуване на правото на пристрояване от Виолета Иванова Стоянова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 40,27 лв.

VIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Виолета Иванова Стоянова от гр.Девня, бул.,„Съединение“, бл.4, вх.Б, ет.4, ап.25, за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 31, находящ се в бл. 4, вх. В, ет. 1, бул. ”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 8,50 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 8,50 кв.м. в размер на 429,90 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Виолета Иванова Стоянова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 47,88 лв.

IX.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Павлина Недялкова Пенчева от гр. Девня, бул. „Съединение“, бл.4, вх.В, ет.1, ап.33, за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 33, находящ се в бл. 4, вх. В, ет. 1, бул. ”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,51 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,51 кв.м. в размер на 379,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Павлина Недялкова Пенчева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 42,30 лв.

X.Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

XI. Възлага на кмета да извърши разпоредителните сделки съгласно разпоредбите на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съобразно взетите по-горе решения.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
10. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 602

I.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Пламен Демиров Пеев от гр.Девня, ул. „Просвета”, бл.3, вх. В, ет.4, ап. 45 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 2 находящ се в бл. 3, вх. А, ет. 1, ул. „Просвета”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 15,80 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1139 частна общинска собственост съгласно АОС № 1388/04.07.2012г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 15,80 кв.м. в размер на 799,10 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Румен Тодоров Ташев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 89,00 лв.

II.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Виктория Севдалинова Янакиева от гр. Варна, ул. „Фантазия”, 12, ет.5, ап.11 за разширение на тераса към собствения и апартамент ап. 3 находящ се в бл. 3, вх. А, ет. 1, ул. „Просвета”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 14,70 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1139 частна общинска собственост съгласно АОС № 1388/04.07.2012г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 14,70 кв.м. в размер на 743,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Виктория Севдалинова Янакиева от гр. Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 82,80 лв.

III.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Славка Валентинова Стоянова от гр.Девня, ул. „Св. Св. Кирил и Методи” №22 за разширение на тераса към собствения и апартамент ап. 8 находящ се в бл. 3, вх. В, ет. 1, ул. „Просвета”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 15,20 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1139 частна общинска собственост съгласно АОС № 1388/04.07.2012г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 15,20 кв.м. в размер на 768,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Виктория Севдалинова Янакиева от гр. Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 82,80 лв.

V. Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

VI. Възлага на кмета да извърши разпоредителните сделки съгласно разпоредбите на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съобразно взетите по-горе решения.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 11.. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 603

I.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Стелиян Господинов Радев от гр. Девня, бул.”Съединение”, бл.36, вх. А, ет.1, ап. 1 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 1 находящ се в бл. 36, вх. А, ет. 1, бул.”.”Съединение”, кв. Повеляново, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,10 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.307.30 частна общинска собственост съгласно АОС № 1885/25.10.2017г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,10 кв.м. в размер на 308,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Стелиян Господинов Радев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 31,50 лв.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

1.
2.
3.
12. Разпореждане с общински имот чрез прекратяване на съсобственост, ПИ 20482.501.1477 по КК на гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 604

1.Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба между Община Девня и Георги Димов Иванов на 309,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.1477 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 1564,00 кв.м.

2.Във връзка с прекратяване на съсобствеността между община Девня и Георги Димов Иванов, същият получава в дял и изключителна собственост 309,00 кв. м ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.1477 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 1564,00 кв.м.

3.Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 8257,51 лв. без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 8257,51 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2125,92 лв. и която пазарна цена Георги Димов Иванов трябва да заплати при извършване на сделката.

4.Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

5.Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договор за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

1.
2.
3.
13. Определяне на местна такса при промяна предназначение на земеделска земя от общинския поземлен фонд.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с десет гласа „за”, „против”- няма и „въздържали се”- два гласа , на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи във връзка с чл. 37 от ЗОС, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 605

Определя местна такса за промяна на предназначение на земеделски земи в землището на с. Падина, както следва:

1. За ПИ 55110.60.88 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
2. За ПИ 55110.60.87 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
3. За ПИ 55110.60.85 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
4. За ПИ 55110.60.46 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
5. За ПИ 55110.60.32 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
6. За ПИ 55110.60.35 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
7. За ПИ 55110.60.66 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
8. За ПИ 55110.60.65 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1.
2.
3.
14. Определяне на местна такса при промяна предназначение на земеделска земя от общинския поземлен фонд.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с десет гласа „за”, „против”- няма и „въздържали се”- два гласа , на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи във връзка с чл. 37 от ЗОС и чл. 60 от Административно процесуалният кодекс, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 606

Определя местна такса за промяна на предназначение на земеделски земи в землището на гр. Девня от общинският поземлен фонд, както следва:

- ✓ ПИ 20482.34.5 – X кат. – 300,00 лв./дка;
- ✓ ПИ 20482.33.46 - X кат. – 300,00 лв./дка;
- ✓ ПИ 20482.27.63 – X кат. – 300,00 лв./дка;
- ✓ ПИ 20482.194.2 - X кат. – 300,00 лв./дка;

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

1.
2.
3.
15. Отдаване под наем на част от покрива на сграда (бивше училище) публична общинска собственост в с.Кипра.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1 и чл.30, ал. 5 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура във връзка с чл.13, ал.1, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 607

1. Да се отдаде под наем за срок от 10 (десет) години на „А 1 Тауърс България” ЕООД, ЕИК 206379370, със седалище и адрес на управление гр. София, ул.”Кукуш” №1, на 6,00 кв.м. идеални части от покривната площ на сграда /бивше училище/ с идентификатор 36868.201.529.1 по КKKP на с. Кипра, актувана с Акт № 2672/07.06.2021г. за публична общинска собственост, на един етаж , начин на трайно предназначение: друг вид обществена сграда, стар идентификатор : 36868.201.114.1, номер по предходен план : Няма, цялата с площ – 411 кв.м., с административен адрес с. Кипра, ул. „Христо Ботев“ при заплащане на месечен наем в размер на 579,66 лв. (петстотин седемдесет и девет лева и 66 ст.), без ДДС.

На основание чл.5, ал.;3 във връзка с чл.5, ал.1 от Наредбата за начални цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение, както и общински жилища приета с Решение на Общински съвет – Девня наемната цена подлежи на актуализация в началото на всяка година, като се коригира с инфлационния индекс обявен от Националния статистически институт.

2. Възлага на кмета на общината да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение и съгласно разпоредбите на ЗОС и подзаконовите нормативни актове.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
 - 2.....
 - 3.....
 - 5.....
 - 8.....
 16. Избор на кандидатите за съдебни заседатели към Районен съд Девня мандат 2024 – 2027 година.
-

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.1 и т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.68, ал. 1 и чл.69, ал.2 от ЗСВ, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 608

1. Общински съвет Девня избира 14 (четиринадесет) на брой кандидати за съдебни заседатели към Районен съд Девня от Община Девня.
2. Възлага на Председателя на Общински съвет Девня в срок до 31.08.2023 г. да представи настоящото решение в едно със списък на определените от Общински съвет- Девня кандидати за съдебни заседатели и документите по чл.68, ал.3 от ЗСВ на Окръжен съд Варна.

СПИСКЪК

НА СЪДЕБНИ ЗАСЕДАТЕЛИ

ПРИ РАЙОНЕН СЪД - ДЕВНЯ

МАНДАТ 2024 - 2027 година

№	Име, презиме, фамилия	ЕГН	адрес	моб.телефон
1	Цонка Иванова Радева	89	гр.Девня,	089
2	Мария Миланова Кръстева	66	гр.Девня,	089
3	Симона Климентова Сигинова	99	гр.Девня,	089
4	Маргарита Жекова Жекова	91	гр.Девня,	089
5	Весела Златкова Василева	94	гр.Девня,	089
6	Нефизе Реджеб Джелил	02	гр.Девня,	089
7	Мирела Йорданова Димитрова	95	гр.Девня,	089
8	Габриела Николаева Николова	01	гр.Девня,	089
9	Кремена Иванова Димитрова	75	гр.Девня,	088
10	Веселина Стефанова Георгиева	90	гр.Девня,	089
11	Деси Живкова Георгиева	94	гр.Девня,	089
12	Елена Николаева Панкова	92	гр.Девня,	089
13	Гани Методиев Нецев	01	гр.Девня,	089
14	Николай Иванов Узунов	64	гр.Девня,	089

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

1.
2.
3.
17. Приемане на бюджета за 2023 година и индикативния годишен разчет за сметките за средствата от Европейския съюз.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2023 година и Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община град Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 609

1. Приема бюджета на Община Девня за 2023 г. както следва:
 - 1.1. По приходите в размер на 16 663 656 лева, съгласно Приложение № 1, т.ч.
 - 1.1.1. Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 6 916 392 лв., в т.ч.:
 - 1.1.1.1.Обща субсидия и трансфери за делегирани от държавата дейности в размер на 7 605 004 лева;
 - 1.1.1.2.Преходен остатък от 2022 година в размер на 618 206 лева, съгласно Приложение №3, в т.ч.:
 - 1.1.1.2.1. Остатък по левови сметки в края на периода в размер на – 1 327 818 лева.
 - 1.1.1.2.Приходи от отдаване под наем 21 000 лв.
 - 1.1.2. Приходи за местни дейности в размер на 9 747 264 лева, в т.ч.:
 - 1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 2 561 000 лева;
 - 1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 4 826 274 лева.
 - 1.1.2.3. Трансфери за местни дейности в размер на 569 200 лева, в.т.ч.
 - 1.1.2.3.1. Трансфер за зимно поддържане и снегопочистване на общински пътища 78 700 лева.
 - 1.1.2.3.2 Целева субсидия за капиталови разходи в размер на 437 100 лева
 - 1.1.2.3.3 Целеви трансфер за други разходи 53 400 лева
 - 1.1.2.5. Погашение на главница по дългосрочен заем – 555 552 лева.
 - 1.1.2.6. Погашение на главница по ЕСКО договор – 144 000 лева
 - 1.1.2.7. Преходен остатък от 2022 година в размер на 2 462 645 лева, разпределен съгласно Приложение №4, в т.ч.:
 - 1.1.2.8. Остатък по левови сметки в края на периода в размер на – 72 303 лева;

1.2. По разходите в размер на 16 663 656 лева, разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложения от №2

1.2.1. Разходи за делегирани от държавата дейности в размер на 6 916 392 лева;

1.2.1. За местни дейности в размер на 9 597 264 лева в т.ч.:

1.2.2. Плащане на лихви по заеми – 163 200.т.ч

1.2.2.1.Плащане на лихви по банков заем - 120 000 лева.

1.2.2.2.Плащане на лихви по търговски заем - 43 200 лева

1.2.4. За допълнително финансиране на делегирани от държавата дейности със средства от собствените приходи в размер на 150 000 лева.

1.3. Утвърждава бюджетно салдо по общинския бюджет, изчислено на касова основа в размер на (+) 981 178 лева, в т.ч.:

1.3.1. За държавни дейности – 709 612 лева.

1.3.2. За местни дейности (+) 1 690 790 лева

2.Числеността на персонала в общинска администрация държавно делигирани и местните дейности, съгласно Приложение №5

3.Приема лимит за социално-битови разходи в размер до 3 на сто от плановите средства на основна работна заплата на заетите по трудови правоотношения.

4.Определя размер на финансови помощи по Правилника за отпускане на финансова помощ на граждани на Община Девня с решение на Общински съвет – 30 000 лв. , за еднократна финансова помощ до 20 000 лева годишно, за репродуктивни проблеми до 10 000 лева годишно. съгласно Приложение №6

5. Одобрява актуализираната бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2024 г. , 2025 г., 2026г. съгласно Приложение №7

6.Утвърждава разчета на целевите разходи и субсидии за 2023 г. съгласно Приложение №8

7.1. Определя размер на целевите финансови помощи 106 000 лв., както следва:

7.1.1. Финансови средства на ученици абитуриенти до 300 лева на ученик /сираци, полусираци, социално слаби/, като годишната сума не следва да надвишава 5000 лв.

7.1.2. Финансови средства на деца сираци до 18 годишна възраст – полусираци във връзка с Коледните и новогодишни празници до 100 лева на дете, като сумата не следва да надвишава 3500 лв. годишно.

7.1.3.Стипендии за талантиливи деца в сферата на изкуствата при положение , че имат награда от национален конкурс , нямат неизвинени отсъствия и имат успех ,както следва:

- 50 лева при успех от 5,50 до 6,00

- 40 лева при успех от 4.50 до 5.49

- 30 лева при успех от 3.50 до 4.49

Миродавен е успехът за месеците от юли до февруари - годишния , а за периода от февруари до юни включително срочния.

7.1.4. Стипендии за талантиливи деца в сферата на спорта при положение , че имат медал от републикански състезания , нямат неизвинени отсъствия и имат успехи както следва:

- 50 лева при успех от 5,50 до 6,00

- 40 лева при успех от 4.50 до 5.49

- 30 лева при успех от 3.50 до 4.49

Миродавен е успехът за месеците от юли до февруари - годишния , а за периода от февруари до юни включително срочния.

7.1.5. Общият размер на средствата по чл. 7.1.3. и 7.1.4. е в размер на до 24 000 лв., съответно до 12 000 лева за всеки един от тях.

7.1.6. За закупуване на ученически принадлежности за децата от 5 /пети/ , 1/първи/клас и подготвителни групи в детски градини до 15 000 лв.

7.1.7. За подпомагане дейността на МБАЛ Девня по 2 300 лв. месечно, до 27 600 лева годишно.

8. Утвърждава списък на длъжностите и лицата, имащи право на транспортни разходи, в размери:

8.1. Финансови средства за финансиране на 50 на сто от картата за транспорт на хора с над 50 на сто инвалидизация – 4 000 лв.

8.2. Утвърждава учениците пътуващи по вътрешноградския транспорт да заплащат остатъка от стойността на картата определена от превозвача на линията , като сумата от 27 55 е за сметка 21.00 лв. от МФ и 6.55 лв. на сто от общинския бюджет.

8.3. Утвърждава финансиране в размер на 17.75 лв. от стойността на абонаментните карти за вътрешноградски транспорт на граждани получаващи пенсия за осигурителен стаж и възраст живущи в Общината в размери, както следва 12.20 лв. от МФ и останалата сума 6.55 лв. от общинския бюджет.

8.5. Утвърждава учениците от с.Падина и с.Кипра пътуващи до учебните заведения на територията на Девненската Община да заплащат разликата от стойността на картата , определена от превозвача , като сумата от 49.55 лв. се поемат от 40.30 лв. от МФ и 9.25 лв. от общинския бюджет.

8.6. Утвърждава закупуването за сметка на общинския бюджет на по пет карти за служебни нужди както следва: Девня – Варна 5бр ; Падина – Девня 5 бр., Кипра – Девня 5 бр. , 6 бр. карти за вътрешноградска линия и 13 карти за спортисити по вътрешноградска линия.

8.7. Утвърждава разходи за възстановяване за километър пробег от юридически , физически лица и лица с нестопанска цел искащи използването на общински превозни средства както следва: за ИСУЗУ ТЮРКУАЗ – 0.52 лв./км ; Хюндай Каунти – 0.52 лв./км и Форд Транзит -0.44 лв./км.

8.8. Утвърждава поименен списък на длъжностите, които имат право на транспортни разходи съгласно приложение № 9:

9. Утвърждава разходи за погребение на починали граждани от общината, фронтови, самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни с източник на финансиране от имуществени данъци и такси и други приходи в размер на 254.40 лв.в т.ч.:

-Издаване на акт за смърт	- безплатно
-Ковчег и надгробен знак	- 67.00
-Изкопаване на гроб	- 87.20
-Изработване на некролози 2 бр.	- 2.40
-Граждански ритуал /работни и почивни дни/	- 15.00
-Транспорт от дома на покойника до гробищния парк	-82.80

ВСИЧКО:

254.40

9.1 Да се заплаща и направения разход при транспорт на покойник на изброените по горе лица от Варненска област в размер до 235 лв. /90 км./

9.2 За гражданите изповядващи мюсюлманска религия утвърждава следните разходи:

-18 метра бяло платно за жени;

-12 метра бяло платно за мъже;

Разходите за погребения ежемесечно се утвърждават от общински съвет въз основа на докладна записка.

10. Утвърждава за дейността на петте клуба на пенсионера в Общината да се финансират от бюджета.

11. Утвърждава финансова помощ на организации с нестопанска цел спортни клубове в размер до 150 000 лв.

12. Утвърждава дневна такса за уклада на децата ползващи услугите на млечна кухня в размер на 1,80 лв., като първия купон на всяко дете е безплатен, а за всеки останал таксата от 1.80 лева е за сметка на лицата.

13. Утвърждава уклад за ползващите услугата домашен социален патронаж в размер на 4.50 лв. на ден , утвърждава таксата за услугата домашен социален патронаж в размер на 50 лева на месец.

14. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз, съгласно Приложения от № 10

15. Определя второстепенните разпоредители с бюджет, съгласно Приложение № 11

16. Определя максимален размер на дълга, както следва:

16.1. Максимален размер на общински дълг по банков заем за 2023 година в размер до 2 314 832 лева.

16.2. Максимален размер на общински дълг по ЕСКО договор в размер на 1 100 040 лева.

16.3. Общинските гаранции, които може да бъдат издадени през 2023 годината в размер до 717 830 лева.

16.4. Максимален размер на общинския дълг и общинските гаранции към края на 2023 година в размер до 4 132 702 лева.

17. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2023 година в размер до 14 356 607 лева, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години или 2 153 491 лева.

18. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2023 година в размер до 14 356 607 лева, като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години или 7 178 303 лева.

19. Определя размера на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат събрани през 2023 година в размер на 75 000 лева.

20. Упълномощава кмета да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително на бюджетни организации и на местна инициатива МИГ „Девня – Аксаково”.

21. Възлага на кмета на общината:

21.1. Да отразява служебно промените по общинският бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства и в съответствие с волята на дарителя, донора.

21.2. При текущо възникване на неотложни и доказани потребности през бюджетната година и при спазване на общия размер на бюджета да извършва компенсирани промени:

21.2.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.

21.2.2. В частта на местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга. При реализирани повече приходи да извършва промени/увеличение/ на разходите на отделните функции и дейности до размера на реализираните в повече приходи.

21.3. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

21.4. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти.

21.5. Да изразходва и увеличава показателите на бюджета и съответните функции и дейности с реализираните в повече приходи от първоначалният план.

22. Задължава кмета на общината:

22.1. Да разпредели и утвърди одобрените средства по общинския бюджет за 2021 г. по пълна бюджетна класификация и по тримесечия.

22.2. Да определи конкретните права и отговорности на второстепенните разпоредители с бюджетни кредити.

22.3. Да ограничава или спира финансиране на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина и разписаните правила по Системите за финансово управление и контрол;

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
18. Отчета на бюджета за 2022 година и отчета за изпълнението на средствата от Европейския съюз на Община Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 37 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 610

1. Приема годишния отчет за изпълнение на бюджета за 2022 година, както следва:

1.1. По прихода – **16 223 829 лева**, разпределени по параграфи, съгласно Приложение № 1, в т.ч.:

1.1.1. За делегирани от държавата дейности **7 128 507 лева в т.ч.;**

1.1.1.1. Приходи от наем имущество 0 лева

1.1.1.1. Приходи от наем земя 19 228 лева

1.1.1.2. Приходи от дарения 5 635 лева

1.1.1.3. Други не данъчни приходи 61 535 лева

1.1.1.4. Внесени данъци - 280 лева

1.1.1.5. Трансфери 7 042 109 лева

1.1.2. За местни дейности **9 095 322 лева.**

1.1.2.1. Местни приходи /данъчни, неданъчни, дарения/ 7 088 226 лева

1.1.2.2. Платени данъци - 194 419 лева

1.1.2.3. Трансфери 3 144 806 лева

1.1.2.4. Предоставени временен безлихвен заем – 2 422 лева

1.1.2.5. Погашения по кредити – 628 869 лева

1.1.2.6. Придобиване на дялове – 250 000 лева

1.1.2.7. Предоставена възмездна помощ – 62 000 лева

1.2. По разхода – **22 409 926 лева**, разпределени по функции, дейности и видове разходи, съгласно Приложения от № 1 до стр. 27, в т.ч.:

1.2.1. За делегирани от държавата дейности **7 077 102 лева;**

1.2.2. За местни дейности **15 271 642 лева;**

1.2.3. За дофинансиране на делегирани от държавата дейности със собствени приходи **61 182 лева.**

1.3.1.Бюджетно салдо - 5 326 568 лева

1.3.2.Финансиране на бюджетното салдо 5 326 568 лева

2. Приема отчета за сметките за средства от Европейския съюз и Разплащателна агенция за 2022 година, съгласно Приложения от № 2 ,3 и 4 .

3. Приема за сведение и одобрява извършените плащания по главницата на дълга и лихви ,съответно главница 555 552 лева и лихви 58 579.71 лева или общо погашения по дълга 614 131.71 лева.

4.Одобрява размера на остатъка по главницата по банковия заем към Райфайзен България ЕАД към 31.12.2022 година в размер на 2 870 348 лева.

5. Одобрява размера на остатъка по главницата към „Улично осветление“ ЕАД към 31.12.2022 година в размер на 1 231 744 лева.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

1.
2.
3.
19. Кандидатстване за финансиране с проектно предложение по мярка 7.5. "Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура" в СНЦ "МИГ Девня-Аксаково".

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с изискванията на т.24 от раздел 24 Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване от Условиата за кандидатстване на ОП Развитие на селските райони 2014 – 2020 г., Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 611

Общински съвет Девня потвърждава, че всички дейности включени в проект „Информационен център към античен амфитеатър, паркоустройство и благоустрояване на прилежащите ландшафтни пространства с цел социализация“ в УПИ 30 (ПИ с идентификатор 20482.305.30 по КККР на гр. Девня) „за информационен център към античен амфитеатър“ **съответстват** на стратегическа цел 3 „Устойчиво и интегрирано териториално развитие чрез подобряване на техническата инфраструктура, на териториалната свързаност, опазване качеството на околната среда“, приоритет 3.2. „Подобряване на техническата инфраструктура, териториалната свързаност и достъпността до обектите за публични услуги“, мярка 3.2.5. „Изграждане на туристически информационни центрове за информационното обслужване на туристите “ от Общинския план за развитие на Община Девня 2014 – 2020 г.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

1.
2.
3.
20. Кандидатстване за финансиране с проектно предложение по мярка 7.5.“Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура“ в СНЦ “МИГ Девня-Аксаково“.

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с изискванията на т.25 от раздел 24 Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване от Условиата за кандидатстване на ОП Развитие на селските райони 2014 – 2020 г., Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 612

Общински съвет Девня потвърждава, че всички дейности включени в проект „Информационен център към античен амфитеатър, паркоустройство и благоустрояване на прилежащите ландшафтни пространства с цел социализация“ в УПИ 30 (ПИ с идентификатор 20482.305.30 по КККР на гр. Девня) „за информационен център към античен амфитеатър“ **съответстват** на стратегическа цел 3 „Подобряване на туристическата и прилежащата инфраструктура в Община Девня и опазване на околната среда“, специфична цел 1 „Изграждане на туристически информационни центрове за информационното обслужване на туристите“ от Програма за развитие на туризма на територията на община Девня за периода 2018 – 2022 г.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
21. Кандидатстване с проектно предложение в МИГ „ Девня-Аксаково“ по ОП „Развитие на селските райони“ 2014-2020.

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с изискванията на т. 23 от раздел 24 „Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване“ на Условията за кандидатстване, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 613

1. Дава съгласие община Девня да подаде проектно предложение „Информационен център към античен амфитеатър, паркоустройство и благоустрояване на прилежащите ландшафтни пространства с цел социализация“ в УПИ 30 (ПИ с идентификатор 20482.305.30 по КККР на гр. Девня) „за информационен център към античен амфитеатър“ по ОП „Развитие на селските райони“ 2014-2020, Приоритет 2: „Насърчаване на интегрирано териториално развитие и опазване на околната среда чрез повишаване на ресурсната ефективност“, посредством процедура BG06RDNP001-19.755 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“.

2. Възлага на кмета на община Девня да подпише и подаде необходимите документи.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

Д Н Е В Е Н Р Е Д

- 1.....
- 2.....
- 3.....
22. Сформиране на паралелки с брой ученици по-малък от минималния за учебната 2023-2024 година в СУ „Васил Левски” гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал1, т.23 от ЗМСМА, чл.68, ал.1, т.2, ал.2, ал.5 и чл.69, ал.1 и ал. 2 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 614

1. Дава съгласие за формиране на паралелки под утвърдения минимален норматив в **Г^Г** клас, **IV^В** клас, и **Х^Б** клас в СУ „Васил Левски” гр. Девня за учебната 2023 – 2024 година с осигуряване на допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за съответната дейност от община Девня;

2. Предлага на Началника на Регионално управление на образованието – Варна да разреши формирането на паралелки под утвърдения минимален норматив **II^В** клас и **III^В** клас в СУ „Васил Левски” гр. Девня за учебната 2023 – 2024 година с осигуряване на допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за съответната дейност от община Девня;

3. Възлага на Кмета на Община Девня да изготви мотивирано искане до Началника на Регионално управление на образованието – Варна във връзка с т.2 от настоящото решение.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)