

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Промяна предназначение на апартамент частна общинска собственост.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.42, ал. 2, във връзка с ал.1, т.2 от ЗОС, чл.3, ал.1, т.4, чл. 45, т.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 549

Определя жилище - апартамент – частна общинска собственост съгласно АОС №1342/05.01.2012г., намиращ се в гр. Девня, кв. „Повеляново”, ул.”Дружба”, бл.1, вх. Б, ет. 1, ап. 7 с идентификатор 20482.307.351.1.7 по Кадастралната карта на гр. Девня

ЗА ЖИЛИЩЕ - АПАРТАМЕНТ ЗА ПРОДАЖБА НА ГРАЖДАНИ, НАСТАНЕНИ В ТЯХ ПО АДМИНИСТРАТИВЕН РЕД.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
2. Допълва Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023 година.

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 550

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2023 година, както следва:

Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.Отдаване под наем

1.3.Терени

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв.м.)
1	2	3	4
...	...	...	...
107	Терен № 1.07, находящ се в ПИ 20482.501.2137 по КК на гр. Девня, ул. „Петрича“	1702/12.06.2006	30,00
108	Терен № 8.01, находящ се в ПИ 20482.306.52 по КК на гр. Девня, ул. Мусала	Ушир. в улица	30,00
109	Терен № 13.01, находящ се в ПИ 20482.505.653 по КК на гр. Девня, ул. Индустриална	Ушир. в улица	28,50
110	Дворно място - ПИ № 20482.5007.480 по КК на гр. Девня, за друг вид застрояване	2080/20.06.2019	930

Раздел II. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.Продажба

1.1. Сгради

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)
1	2	3	4
1	Жилище: апартамент № 7, етаж 1 от триетажен жилищен блок № 1, кв. Повеляново, ул. ”Дружба”, ЗП - 86,57 кв.м. и изба с площ 15,81 кв.м.	1342/05.01.2012	86,57

--	--	--	--

1.2. Земя

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)
1	4		3
...	...	...	...
35	260 кв.м. от ПИ 36868.201.444 по КК на с. Кипра целият с площ 1394 кв.м.	2765/12.07.2022	260,00
36	ПИ 20482.4995.68 по КК на гр. Девня, бул. „Съединение“, местност Гермите	2786/11.05.2023	1243,00
37	ПИ 20482.501.908 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2787/11.05.2023	470,00
38	ПИ 20482.501.909 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2788/11.05.2023	541,00
39	ПИ 20482.501.910 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2789/11.05.2023	495,00
40	ПИ 20482.501.911 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2790/11.05.2023	512,00
41	ПИ 20482.501.912 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2791/11.05.2023	488,00
42	ПИ 20482.501.913 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2792/11.05.2023	686,00
43	ПИ 20482.501.914 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2793/11.05.2023	505,00
44	ПИ 20482.501.915 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2794/11.05.2023	509,00
45	ПИ 20482.501.916 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2795/11.05.2023	498,00
46	ПИ 20482.501.917 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2796/11.05.2023	475,00
47	ПИ 20482.501.918 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2797/11.05.2023	485,00
48	ПИ 20482.501.919 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2798/11.05.2023	491,00
49	ПИ 20482.501.920 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2799/11.05.2023	492,00
50	ПИ 20482.501.921 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2800/11.05.2023	459,00
51	ПИ 20482.501.2338 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	27161/16.08.2021	796,00
52	ПИ 20482.501.923 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2717/16.08.2021	535,00
53	ПИ 20482.501.924 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2718/16.08.2021	484,00
54	ПИ 20482.501.925 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2719/16.08.2021	472,00
55	ПИ 20482.501.926 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2720/16.08.2023	477,00
56	ПИ 20482.501.927 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2801/11.05.2023	472,00
57	ПИ 20482.501.928 по КК на гр. Девня, ул.	2802/11.05.2023	470,00

	„Пирин“, за средно застрояване		
58	ПИ 20482.501.929 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2803/11.05.2023	487,00
59	ПИ 20482.501.930 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2804/11.05.2023	470,00
60	ПИ 20482.501.931 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2805/11.05.2023	435,00
61	ПИ 20482.501.932 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2806/11.05.2023	484,00
62	ПИ 20482.501.933 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2807/11.05.2023	457,00
63	ПИ 20482.501.934 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2808/11.05.2023	455,00
64	ПИ 20482.501.935 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2809/11.05.2023	433,00
65	ПИ 20482.501.936 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2810/11.05.2023	523,00
66	ПИ 20482.501.937 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2811/12.05.2023	605,00
67	ПИ 20482.501.938 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2812/12.05.2023	516,00
68	ПИ 20482.501.939 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2813/12.05.2023	494,00
69	ПИ 20482.501.940 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2814/12.05.2023	510,00
70	ПИ 20482.501.941 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2815/12.05.2023	486,00
71	ПИ 20482.501.942 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2816/12.05.2023	488,00
72	ПИ 20482.501.943 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2817/12.05.2023	470,00
73	ПИ 20482.501.944 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2818/12.05.2023	495,00
74	ПИ 20482.501.945 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2819/12.05.2023	490,00
75	ПИ 20482.501.946 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2820/12.05.2023	496,00
76	ПИ 20482.501.947 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2821/12.05.2023	489,00
77	ПИ 20482.501.948 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2822/12.05.2023	477,00
78	ПИ 20482.501.949 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2823/12.05.2023	489,00
79	ПИ 20482.501.950 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2824/12.05.2023	628,00
80	ПИ 20482.501.966 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2825/12.05.2023	535,00
81	ПИ 20482.501.967 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2826/12.05.2023	500,00
82	ПИ 20482.501.968 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2827/12.05.2023	524,00
83	ПИ 20482.501.969 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2828/12.05.2023	490,00

84	ПИ 20482.501.970 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2829/12.05.2023	535,00
85	ПИ 20482.501.971 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2830/12.05.2023	504,00
86	ПИ 20482.501.972 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2831/12.05.2023	517,00
87	ПИ 20482.501.973 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2832/12.05.2023	511,00
88	ПИ 20482.501.974 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2833/12.05.2023	511,00

2. Учредяване/Предоставяне на вещни права

№	Описание на имота	Документ за собственост	Площ (кв. м.)
1	2	3	4
1	ПИ 20482.307.224 по КК на гр. Девня, ул. „Рила“	2783/13.04,2023	100

Раздел III. ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ

№	Описание на имота	Площ (кв. м.)
1	2	4
21	ПИ 36868.201.442 по КК на с. Кипра	21,00

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

Д Н Е В Е Н Р Е Д

- 1.....
- 2.....
3. Предоставяне безвъзмездно право на управление на части от сграда – общинска собственост на Министерство на вътрешните работи.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал. 3 от ЗОС и Заявления с вх. № №Вх-2400-91/08.03.2023г. от Директора на Дирекция „Комуникационни и информационни системи“ към Министерство на вътрешните работи, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 551

1. Дава своето съгласие на Министерство на вътрешните работи да разположи безвъзмездно радиокомуникационно оборудване по проект „Изграждане, развитие и оптимизация на цифрова ТЕТРА система и радиорелейна мрежа, управлявани от МВР“ върху покрива на сграда с идентификатор 20482.501.810.7 по кадастралната карта на гр. Девня, одобрена със Заповед № РД-18-85/17.09.2008г. на ИД на АГКК, с предназначение: сграда за култура и изкуство, както и монтаж на дизел генератор в ПИ 20482.501.810 по кадастралната карта на гр. Девня;

2. Възлага на Кмета на Община Девня да сключи договор за безвъзмездно управление за срок от 10 години.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
 - 2.....
 - 3.....
 4. Разпореждане с имоти – частна общинска собственост.
-

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 552

1.Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост, а именно:

1. ПИ 20482.501.1000 по Кадастралната карта на гр.Девня, намиращ се в гр. Девня, община Девня, ул. „Христо Смирненски“ с площ 485,00 кв. м., съгласно АОС № 2701/24.06.2021г.

2. ПИ 20482.501.1001 по Кадастралната карта на гр.Девня, намиращ се в гр. Девня, община Девня, ул. „Христо Смирненски“ с площ 492,00 кв. м., съгласно АОС № 2702/24.06.2021г.

3. ПИ 20482.501.1002 по Кадастралната карта на гр.Девня, намиращ се в гр. Девня, община Девня, ул. „Христо Смирненски“ с площ 482,00 кв. м., съгласно АОС № 2703/24.06.2021г.

4. ПИ 20482.501.1003 по Кадастралната карта на гр.Девня, намиращ се в гр. Девня, община Девня, ул. „Христо Смирненски“ с площ 494,00 кв. м., съгласно АОС № 2704/24.06.2021г.

5. ПИ 20482.501.1004 по Кадастралната карта на гр.Девня, намиращ се в гр. Девня, община Девня, ул. „Христо Смирненски“ с площ 478,00 кв. м., съгласно АОС № 2705/24.06.2021г.

- Вид на търга: ЯВЕН;

- Пазарна цена за имотите:

1. За ПИ 20482.501.1000 – 11021,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 11021,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2805,70 лв.

2. За ПИ 20482.501.1001 – 11180,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 11180,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2846,20 лв.

3. За ПИ 20482.501.1002 – 10953,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 10953,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2356,00 лв.

4. За ПИ 20482.501.1003 – 11226,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 11226,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2857,80 лв.

5. За ПИ 20482.501.1004 – 10862,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 10862,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2765.20 лв.

- Начална тръжна цена:

1. За ПИ 20482.501.1000 – 11021,00 лв.;

2. За ПИ 20482.501.1001 – 11180,00 лв.;

3. За ПИ 20482.501.1002 – 10953,00 лв.;

4. За ПИ 20482.501.1003 – 11226,00 лв.;

5. За ПИ 20482.501.1004 – 10862,00 лв.;

- Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена за всеки имот.

- Депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за всеки имот.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

Д Н Е В Е Н Р Е Д

- 1.....
 - 2.....
 - 3.....
 5. Придобиване на ПИ 20482.169.20 по КК на гр.Девня.
-

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, вр. чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл.34, ал.2 от ЗОС и чл. 7, ал. 1 и ал. 2, т. 1 и чл.55, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Девня, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 553

1.Дава съгласие Община Девня да закупи поземлен имот с идентификатор 20482.169.20 по КККР на гр. Девня, одобрени със заповед № РД-18-85/ 17.09.2008г. на Изпълнителният директор на АГКК, трайно предназначение на територията : земеделска, начин на трайно ползване - нива, с площ 5101 кв.м. собственост на Минчо Донеv Иванов, на пазарна стойност определена от лицензиран оценител в размер на 11477,00 лева без ДДС.

2.Упълномощава кмета на общината да сключи договор при постигане на съгласие от страна на собствениците на по-горе описаните имоти при условията посочени в т.1 от настоящото решение.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

Д Н Е В Е Н Р Е Д

- 1.....
- 2.....
- 3.....
6. Придобиване на ПИ 20482.169.6 по КК на гр.Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, вр. чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл.34, ал.2 от ЗОС и чл. 7, ал. 1 и ал. 2, т. 1 и чл.55, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Девня, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 554

1.Дава съгласие Община Девня да закупи поземлен имот с идентификатор 20482.169.6 по КККР на гр. Девня, одобрени със заповед № РД-18-85/ 17.09.2008г. на Изпълнителният директор на АГКК, трайно предназначение на територията : земеделска, начин на трайно ползване - нива, с площ 1700 кв.м. собственост на Господин Стоянов Господинов, на пазарна стойност определена от лицензиран оценител в размер на 3740,00 лева без ДДС.

2.Упълномощава кмета на общината да сключи договор при постигане на съгласие от страна на собствениците на по-горе описаните имоти при условията посочени в т.1 от настоящото решение.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
7. Разпореждане с общински имот чрез прекратяване на съсобственост, ПИ 36868.201.444 по КК на с.Кипра.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с единадесет гласа „за”, „против” – един глас и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 555

1.Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба между Община Девня и „Ателие 33“ ЕООД, ЕИК 204096092, чрез управителя му Ива Иванова Грекова с адрес на управление гр. Варна, ул. „Ив. Богоров“9, вх.Б, ет.5, ап.56 на 260,00 кв.м. идеални части от ПИ с идентификатор 36868.201.444 по Кадастралната карта на с. Кипра, целият с площ 1394,00 кв.м.

2.Във връзка с прекратяване на съсобствеността между Община Девня и „Ателие 33“ ЕООД, ЕИК 204096092, същото получава в дял и изключителна собственост 260,00 кв.м. идеални части от ПИ с идентификатор 36868.201.444 по Кадастралната карта на с.Кипра, целият с площ 1394,00 кв.м.

3.Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 5588,00 лв. без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 5588,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 1690,00 лв. и която пазарна цена „Ателие 33“ ЕООД, ЕИК 204096092 трябва да заплати при извършване на сделката.

Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

Купувачът трябва да заплати и 3% данък съгласно Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Девня.

4.Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договор за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

Д Н Е В Е Н Р Е Д

- 1.....
 - 2.....
 - 3.....
 8. Продажба на жилище – частна общинска собственост.
-

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с единадесет гласа „за”, „против”- един глас и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 1, т. 2, чл.47, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.43 във връзка с чл.3, ал.1, т.4 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища на ОбС Девня, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 556

1.Дава съгласие наемателката Валентина Славова Иванова, съгласно подадено заявление вх.№ ОС-113/27.02.2023г. да закупи ползваното от нея жилище – апартамент № 7, намиращ се в бл. №1, вх. Б, ет. 1, ул. „Дружба”, кв. „Повеляново”, гр. Девня, с идентификатор 20482.307.351.1.7 по Кадастралната карта на гр. Девня, представляващо частна общинска собственост съгласно АОС№1342/05.01.2012г.

2.Цената на закупуване на апартамента е 20 000,00 лева без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка възлизаща на 5422,60 лв.

3.При извършване на продажбата купувачът да заплати 3% данък съгласно Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Девня.

4.Задължава кмета на общината да извърши необходимите действия по продажбата на жилището съгласно ЗОС и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
9. Учредяване право на строеж върху недвижим имот – частна общинска собственост в гр.Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с единадесет гласа „за”, „против”- един глас и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.67 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 557

1.Дава съгласие за учредяване право на строеж от 100,00 кв.м. чрез публичен търг върху недвижим имот – частна общинска собственост - ПИ № 20482.307.224 по Кадастралната карта на гр. Девня, начин на трайно ползване – за паркинг, целия с площ 901,00 кв.м., АОС № 2783/13.04.2023г.

2.Вид на търга: ЯВЕН

3.Пазарна цена за учреденото право на строеж: 5000,00лв./пет хиляди лева/ определена въз основа на пазарна оценка в размер на 2304,00 лева без ДДС.

4.Начална цена за учреденото право на строеж: 5 000,00 лева без ДДС.

5.Стъпка на наддаване: 10 % от началната тръжна цена

6.Депозит за участие: 10 % от началната тръжна цена

7. Ако търгът не се проведе поради неявяване на кандидат, на петия ден след него да се проведе повторен търг при същите условия и начална тръжна цена, определени в настоящото решение.

8.Срок на учреденото право на строеж: безсрочно

9. Учреденото право на строеж да се погаси в полза на община Девня по давност, в случай, че същото не се упражни в срок от 5 години.

10. В изпълнение на настоящото решение упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на процедурата по учредяване правото на строеж при спазване разпоредбите на ЗОС, ЗУТ, „Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество“ и „Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество“ на Общински съвет Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 5.....
10. Разпореждане с имот – частна общинска собственост.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 558

1.Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост с идентификатор 20482.4995.68 по КККР на гр. Девня, община Девня, бул. „Съединение“ с площ 1243 кв.м., съгласно АЧОС №2786/11.05.2023г.

- Вид на търга: ЯВЕН;

- Пазарна цена за имота: 2601,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 2601,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 232,50 лв.

- Начална тръжна цена: 2601,00 лв.

- Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена за всеки имот.

- Депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за всеки имот.

- Ако търгът не се проведе поради неявяване на кандидат, да се проведе повторен търг при същите условия и начална тръжна цена определени в настоящото решение.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
11. Отпускане на финансова помощ от Община Девня за лечение на безплодие на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 559

Общински съвет – Девня одобрява искането за финансова помощ за лечение на безплодие при лица с репродуктивни проблеми по Заявление с вх. № Вх. 9400-46/ 06.02.2023 г., като отпуска финансови средства в размер на 1 000 лв.(хиляда лева).

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
 - 2.....
 - 3.....
 12. Избор на регистриран одитор за независим финансов одит на годишния финансов отчет на „Девня Ресайклинг Груп“ ЕАД за 2023 и 2024 г..
-

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, чл. 2 и чл. 16 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл. 37, ал. 2 от Закона за счетоводството и чл. 146 от Търговския закон, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 560

На основание чл. 221, т. 6 от Търговския закон избира за извършване на задължителен независим финансов одит за 2023 г. и 2024 г. на „Девня Ресайклинг Груп“ ЕАД, с ЕИК 148057492, регистриран одитор с рег. 0438 Недялка Радева Михнева.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
13. Приемане на годишен счетоводен отчет за 2022 година на „Девня Ресайклинг Груп“ ЕАД

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с единадесет гласа „за“, „против“- един глас и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал.1, т.23, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, както и на основание чл.23, т.5, т.9 и т. 13 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел и чл.221, т.7 и чл 246 от ТЗ Общински съвет Девня, като едноличен собственик на капитала на дружеството, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 561

1. Приема годишния финансов отчет на „Девня Ресайклинг Груп“ ЕАД, с ЕИК 148057492 за 2022 година.
2. Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на дружеството.
3. Не изплаща дивиденди за 2022 г., като 10 на сто от печалбата по годишния счетоводен отчет се отчислява във фонд „Резервен“, а останалата част да се ползва за реинвестиране във ДМА.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
14. Разпределение на капиталови разходи за 2023 год.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 562

Приема разпределението на капиталовите разходи на Община Девня за 2023 г. в размер на 1 523 268 лв.

**КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ
на
ОБЩИНА ДЕВНЯ ЗА 2023 год.**

№ по ред	§	Наименование	Годишна задача
		<u>Целеви средства</u>	419 100
1.	§ 51-00	<u>Функция III – Образование</u> Повишаване на енергийната ефективност на сградата на филиал към СУ „В. Левски“, находяща се в УПИ I „училище“, кв. 71, по кадастралния и регулационен план на кв. Девня, гр. Девня	419 100
		<u>Собствени бюджетни средства</u>	955 734
1.	§ 51-00	<u>Функция III – Образование</u> Повишаване на енергийната ефективност на сградата на филиал към СУ „В. Левски“, находяща се в УПИ I „училище“, кв. 71, по кадастралния и регулационен план на кв. Девня, гр. Девня	230 900
2.	§ 51-00	<u>Функция VII – Почивно дело, култура, религиозни дейности</u> Основен ремонт на сграда с идентификатор 36868.201.143.1 по КК на с. Кипра	24 834

3.	§ 51-00	<u>Функция VIII – Икономически дейности и услуги</u> Ремонт на улици в гр. Девня	600 000
4.	§ 52-00	<u>Функция VII – Почивно дело, култура, религиозни дейности</u> Доставка и монтаж на параклис в парк „Разсадника“	100 000
Европейски средства			148 434
1.	§ 51-00	<u>Функция VII – Почивно дело, култура, религиозни дейности</u> Основен ремонт на сграда с идентификатор 36868.201.143.1 по КК на с. Кипра	148 434
ВСИЧКО :			1 523 268

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

Д Н Е В Е Н Р Е Д

- 1.....
- 2.....
- 3.....
15. Предоставяне безвъзмездно право на ползване на МПС – собственост на Община Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.243 от ЗЗД, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 563

1.Дава съгласие лек автомобил марка ДАЧИЯ САНДЕРО, двигател номер D4FF732F402701, рама номер UU15SDE3454496502, рег. № СВ 6257BA – собственост на Община Девня, да бъде предоставен за безвъзмездно стопанисване и управление на Районно управление – Девня, за срок от 1/една/ година, считано от датата на влизане в сила на решението, с месечен лимит за гориво в размер на 70 литра бензин.

2. Разходите за поддръжка, ремонт, както и определения месечен лимит за гориво на автомобила са за сметка на общинският бюджет, в размер до 3 500 лева за срока на предоставяне.

3. Възлага на Кмета на община Девня да предприеме необходимите действия за сключване на договор за безвъзмездно стопанисване и управление.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

Д Н Е В Е Н Р Е Д

- 1.....
- 2.....
- 3.....
16. Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 564

1. Р. Г.М., починал с АКТ за смърт № 0645/20.05.2023 год., гр.Бургас.
2. **Отпуска** еднократна финансова помощ на Ст. В. Ив., живущ в гр. Девня, в размер на **300,00 лв.** необходима за лечение.
3. **Отпуска** еднократна финансова помощ на П. Т. Т., живуща в гр. Девня, в размер на **300,00 лв.** необходима за лечение.
4. **Отпуска** еднократна финансова помощ на Д. Ст. Ст. живуща в гр. Девня, в размер на **500,00 лв.** необходима за лечение.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
17. Разрешение за изработване на проект за специализиран подробен устройствен план (СПУП) - план за застрояване (ПЗ) за ПИ 20482.248.87 по кадастралната карта на землището на гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 111 от с. з., Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 565

Разрешава изработването на проект за специализиран подробен устройствен план (СПУП) – план за застрояване (ПЗ) за ПИ 20482.248.87 по кадастралната карта на землището на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с отреждането на имота „депо за минни отпадъци“, както и одобрява представеното задание, изискуемо на основание чл. 125 от ЗУТ.

Проектът за СПУП-ПЗ да се изработи при спазване на следните условия:

1. При изработването на проекта да се използват изходни данни за имотите от кадастралната карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК;

2. Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба, а именно: Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Общ устройствен план на Община Девня, одобрен с Решение №457 по Протокол №44/31.10.2022г. Общински съвет – Девня и др. Да се представи като „окончателен проект“ за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Девня. Да бъдат представени в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4 от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове: 1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;

3. Да бъде съобразен с територия от разновидност „Пп“ („предимно производствена зона“) и устройствени показатели, както следва: Плътност на застрояване (П застр.) $\leq 60\%$; Интензивност на застрояване (К инт.) $\leq 2,0$; Процент на озеленяване (П озел.) $\geq 30\%$. Начинът на застрояване в имота да бъде „свободно“;

4. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, преди представяне за приемане от общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Девня (ОЕСУТ), проектът да се

съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ;

5. Да се представи предварително съгласие за промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии по реда на чл. 75 от Закона за горите;

6. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът за СПУП подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
18. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за ПИ 20482.280.148 по кадастралната карта на землището на гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от с. з., Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 566

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за ПИ 20482.280.148 по кадастралната карта на землището на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с отреждането на имота „за технологичен път“ за транспортна връзка между находище „Дренака запад“ – участък „Запад“ и депо за минни отпадъци в бивша кариера „Дренака изток“, както и одобрява представеното задание, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ и приема за неразделна част от настоящото решение Удостоверение №25-202994/25.08.2020г. на СГКК – Варна.

Проектът за ПУП-ПП да се изработи при спазване на следните условия:

1. При изработването на проекта да се използват изходни данни за имотите от кадастралната карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК;

2. Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба, а именно: Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Общ устройствен план на Община Девня, одобрен с Решение №457 по Протокол №44/31.10.2022г. Общински съвет – Девня и др. Да се представи като „окончателен проект“ за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Девня. Да бъдат представени в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4 от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове: 1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;

3. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, преди представяне за приемане от общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Девня (ОЕСУТ), проектът да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ;

4. Да се представи предварително съгласие за промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии по реда на чл. 75 от Закона за горите;

5. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът за ПУП подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
19. Разрешение за изработване на проект за специализиран подробен устройствен план (СПУП) - план за застрояване (ПЗ) за ПИ 20482.280.147, местност „Фазанарията“ по кадастралната карта на землището на гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 111 от с. з., Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 567

Разрешава изработването на проект за специализиран подробен устройствен план (СПУП) – план за застрояване (ПЗ) за ПИ 20482.280.147 по кадастралната карта на землището на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с отреждането на имота „за кариера за добив на кварцов пясък“, както и одобрява представеното задание, изискуемо на основание чл. 125 от ЗУТ.

Проектът за СПУП-ПЗ да се изработи при спазване на следните условия:

1. При изработването на проекта да се използват изходни данни за имотите от кадастралната карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК;

2. Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба, а именно: Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Общ устройствен план на Община Девня, одобрен с Решение №457 по Протокол №44/31.10.2022г. Общински съвет – Девня и др. Да се представи като „окончателен проект“ за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Девня. Да бъдат представени в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4 от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове: 1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;

3. Да бъде съобразен с територия от разновидност „Пп-к1“ („предимно производствена зона за кариера“) и устройствени показатели, както следва: Плътност на застрояване (П застр.) $\leq 60\%$; Интензивност на застрояване (К инт.) $\leq 2,0$; Процент на озеленяване (П озел.) $\geq 30\%$. Начинът на застрояване в имота да бъде „свободно“;

4. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, преди представяне за приемане от общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Девня (ОЕСУТ), проектът да се

съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ;

5. Да се представи предварително съгласие за промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии по реда на чл. 75 от Закона за горите;

6. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът за СПУП подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

Д Н Е В Е Н Р Е Д

- 1.....
- 2.....
- 3.....
20. Придобиване на 481 кв.м. от ПИ 20482.307.219 по КК на гр. Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 568

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2023 година, както следва в

Раздел III. ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ, под т. 22 – 481 кв.м. ид.ч. от ПИ 20482.307.219 по КК на гр. Девня

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 3 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС

1.Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между Община Девня и Лазарина Велева Кенарова като наследник на Велю Лазаров Момчев, чрез закупуване на 481,00 кв.м. идеални части от ПИ с идентификатор 20482.307.219 по ККР на гр. Девня, целият с площ 6391,00 кв.м.

2.Във връзка с прекратяване на съсобствеността между Община Девня и Лазарина Велева Кенарова, Община Девня получава в дял и изключителна собственост 481,00 кв.м. идеални части от ПИ с идентификатор 20482.307.219 по ККР на гр. Девня, целият с площ 6391,00 кв.м.

3.Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 16200,00 лв. без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 16 000,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 4750,00 лв. и която пазарна цена Община Девня трябва да заплати при извършване на сделката.

4.Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договор за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)