

ДНЕВЕН РЕД

1. Разпореждане с имоти – частна общинска собственост.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1 и ал.2, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 570

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост описани в Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.

- Вид на търга: ЯВЕН;

- Пазарна цена за имотите: описана в Приложение № 1 – колона 7, определена въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, по-висока от данъчната оценка;

- Начална тръжна цена: описана в Приложение 1 – колона 8;

- Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена за всеки имот.

- Депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за всеки имот.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Приложение № 1

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)	Данъчна оценка /лв./	Пазарна оценка /лв./	Пазарна цена /лв./	Начална тръжна цена /лв./
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ПИ 20482.501.908 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2787/11.05.2023	470,00	2719,00	11974,00	11974,00	11974,00
2	ПИ 20482.501.909 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2788/11.05.2023	541,00	3129,70	13781,00	13781,00	13781,00
3	ПИ 20482.501.910 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2789/11.05.2023	495,00	2863,60	12445,00	12445,00	12445,00
4	ПИ 20482.501.911 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2790/11.05.2023	512,00	2961,90	12871,00	12871,00	12871,00
5	ПИ 20482.501.912 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2791/11.05.2023	488,00	2823,10	12269,00	12269,00	12269,00
6	ПИ 20482.501.913 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2792/11.05.2023	686,00	3968,50	17247,00	17247,00	17247,00
7	ПИ 20482.501.914 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2793/11.05.2023	505,00	2921,40	12695,00	12695,00	12695,00
8	ПИ 20482.501.915 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2794/11.05.2023	509,00	2944,60	12797,00	12797,00	12797,00
9	ПИ 20482.501.916 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2795/11.05.2023	498,00	2880,90	12519,00	12519,00	12519,00
10	ПИ 20482.501.917 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2796/11.05.2023	475,00	2747,90	11942,00	11942,00	11942,00
11	ПИ 20482.501.918 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2797/11.05.2023	485,00	2805,70	12193,00	12193,00	12193,00
12	ПИ 20482.501.919 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2798/11.05.2023	491,00	2840,00	12508,00	12508,00	12508,00
13	ПИ 20482.501.920 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2799/11.05.2023	492,00	2846,20	12533,00	12533,00	12533,00
14	ПИ 20482.501.921 по КК на гр. Девня,	2800/11.05.2023	459,00	2655,30	11841,00	11841,00	11841,00

	ул. „Пирин“, за средно застрояване						
15	ПИ 20482.501.2338 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2716/16.08.2021	796,00	3880,50	22146,00	22146,00	22146,00
16	ПИ 20482.501.923 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2717/16.08.2021	535,00	3095,00	13961,00	13961,00	13961,00
17	ПИ 20482.501.924 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2718/16.08.2021	484,00	2799,90	12322,00	12322,00	12322,00
18	ПИ 20482.501.925 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2719/16.08.2021	472,00	2730,50	12017,00	12017,00	12017,00
19	ПИ 20482.501.926 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2720/16.08.2021	477,00	2759,40	12144,00	12144,00	12144,00
20	ПИ 20482.501.927 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2801/11.05.2023	472,00	2730,50	11866,00	11866,00	11866,00
21	ПИ 20482.501.928 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2802/11.05.2023	470,00	2719,00	11817,00	11817,00	11817,00
22	ПИ 20482.501.929 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2803/11.05.2023	487,00	2817,30	12243,00	12243,00	12243,00
23	ПИ 20482.501.930 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2804/11.05.2023	470,00	2719,00	11817,00	11817,00	11817,00
24	ПИ 20482.501.931 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2805/11.05.2023	435,00	2516,50	10937,00	10937,00	10937,00
25	ПИ 20482.501.932 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2806/11.05.2023	484,00	2799,90	12167,00	12167,00	12167,00
26	ПИ 20482.501.933 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2807/11.05.2023	457,00	2643,70	11489,00	11489,00	11489,00
27	ПИ 20482.501.934 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2808/11.05.2023	455,00	2632,20	11440,00	11440,00	11440,00
28	ПИ 20482.501.935 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2809/11.05.2023	433,00	2504,90	10886,00	10886,00	10886,00
29	ПИ 20482.501.936 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2810/11.05.2023	523,00	3025,60	13149,00	13149,00	13149,00
30	ПИ 20482.501.937 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2811/12.05.2023	605,00	3499,90	15210,00	15210,00	15210,00
31	ПИ 20482.501.938 по КК на гр. Девня,	2812/12.05.2023	516,00	2985,10	12973,00	12973,00	12973,00

	ул. „Пирин“, за средно застрояване						
32	ПИ 20482.501.939 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2813/12.05.2023	494,00	2825,80	12420,00	12420,00	12420,00
33	ПИ 20482.501.940 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2814/12.05.2023	510,00	2950,40	12822,00	12822,00	12822,00
34	ПИ 20482.501.941 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2815/12.05.2023	486,00	2811,50	12218,00	12218,00	12218,00
35	ПИ 20482.501.942 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2816/12.05.2023	488,00	2823,10	12269,00	12269,00	12269,00
36	ПИ 20482.501.943 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2817/12.05.2023	480,00	2932,80	12067,00	12067,00	12067,00
37	ПИ 20482.501.944 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2818/12.05.2023	495,00	2863,60	12445,00	12445,00	12445,00
38	ПИ 20482.501.945 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2819/12.05.2023	490,00	2834,70	12320,00	12320,00	12320,00
39	ПИ 20482.501.946 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2820/12.05.2023	496,00	2869,40	12470,00	12470,00	12470,00
40	ПИ 20482.501.947 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2821/12.05.2023	489,00	2828,90	12294,00	12294,00	12294,00
41	ПИ 20482.501.948 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2822/12.05.2023	477,00	2759,40	11991,00	11991,00	11991,00
42	ПИ 20482.501.949 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2823/12.05.2023	489,00	2828,90	12294,00	12294,00	12294,00
43	ПИ 20482.501.950 по КК на гр. Девня, ул. „Пирин“, за средно застрояване	2824/12.05.2023	628,00	3633,00	15989,00	15989,00	15989,00
44	ПИ 20482.501.966 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2825/12.05.2023	535,00	3095,00	13800,00	13800,00	13800,00
45	ПИ 20482.501.967 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2826/12.05.2023	500,00	2892,50	12899,00	12899,00	12899,00
46	ПИ 20482.501.968 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2827/12.05.2023	524,00	3031,30	13517,00	13517,00	13517,00
47	ПИ 20482.501.969 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2828/12.05.2023	490,00	2834,70	12641,00	12641,00	12641,00
48	ПИ 20482.501.970 по КК на гр. Девня,	2829/12.05.2023	535,00	3095,00	13800,00	13800,00	13800,00

	ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване						
49	ПИ 20482.501.971 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2830/12.05.2023	504,00	2915,60	13153,00	13153,00	13153,00
50	ПИ 20482.501.972 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2831/12.05.2023	517,00	2990,80	13491,00	13491,00	13491,00
51	ПИ 20482.501.973 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2832/12.05.2023	511,00	2956,10	13335,00	13335,00	13335,00
52	ПИ 20482.501.974 по КК на гр. Девня, ул. „Бачо Киро“, за средно застрояване	2833/12.05.2023	511,00	2956,10	13335,00	13335,00	13335,00

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
2. Проект за приемане на Наредба за устройството и управлението на гробищните паркове в Община Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 8 и чл. 26 от ЗНА, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 76, ал. 3 от АПК, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 571

Общински съвет – Девня приема Наредба за устройството и управлението на гробищните паркове в Община Девня.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие от Доклад с мотивите за приемане на проекта на наредбата и проект за решение;
2. Предварителна оценка на въздействието.
3. Протокол на основание чл. 26, ал. 3 от ЗНА.

НАРЕДБА ЗА УСТРОЙСТВОТО И УПРАВЛЕНИЕТО НА ГРОБИЩНИТЕ ПАРКОВЕ В ОБЩИНА ДЕВНЯ 2022 г.

РАЗДЕЛ I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. Тази наредба се издава на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 62, ал. 12 от ЗУТ и във връзка с Наредба № 2 от 21.04.2011 година за здравните изисквания към гробищните паркове / гробища/ и погребването и пренасянето на покойници.

Чл. 2 /1/. Настоящата наредба урежда управлението, стопанисването и вътрешния ред в гробищните паркове, реда и условията за извършване на погребения, ползването и

благоустрояването на гробните места и свързаните с тази дейност услуги на територията на община Девня.

/2/ Гробищните паркове на територията на община Девня функционират и се управляват в съответствие със законите на Република България, решенията на Общински съвет Девня и тази Наредба.

Чл. 3. Гробищните паркове са обществени терени със специално предназначение. Те са публична общинска собственост по смисъла на чл. 3, ал. 2, т. 2 от Закона за общинската собственост.

Чл. 4. На територията на община Девня действат следните гробищни паркове:

- Гробищен парк в гр. Девня, кв. Девня (стари гробища);
- Нов гробищен парк в гр. Девня, кв. Девня;
- Гробищен парк в гр. Девня, кв. Река Девня;
- Гробищен парк в гр. Девня, кв. Повеляново;
- Гробищен парк в село Кипра;
- Гробищен парк в село Падина.

Чл. 5. /1/ Създаване на нови, разширяването или закриването на действащите гробищни паркове/гробища/ на територията на общината става с решение на Общински съвет Девня и в съответствие с нормативната уредба на Република България, касаеща тази дейност.

/2/ Гробищните паркове се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението и за хората с увреждания.

Чл. 6. На територията на гробището се разполагат:

1. Парцели и гробни места за погребване;
2. Места за изграждане на гробници;
3. Вътрешни главни и второстепенни алеи;
4. Площи за озеленяване около оградата и край алеите с висока дървесна растителност, храсти и цветни насаждения;
5. Сгради и места за други дейности, необходими за функционирането на гробището;

РАЗДЕЛ II

УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 7. /1/ Гробищните паркове на територията на община Девня, както и намиращите се в тях сгради и съоръжения – общинска собственост се управляват и стопанисват от Кмета на общината, кмета на населеното място и кметският наместник.

/2/ Със заповед на Кмета на общината се определят лица, отговарящи за гробищните паркове.

/3/ Функциите по ал. 2 могат да се възложат на външен за общината изпълнител с договор за възлагане.

Чл. 8. /1/ Лицата по чл. 7 от настоящата Наредба отговарят за осъществяването на административни и благоустройствени дейности по управлението, стопанисването и вътрешния ред в гробищните паркове/ гробищата/.

/2/ Административните дейности по ал. 1 включват:

1. Създаване и поддържане на регистър на парцелите и гробните места;
2. Регистър на извършените погребения;

/3/ Благоустройствените дейности по ал. 1 включват:

1. Поддържане и почистване на гробищните паркове и обредните зали.

/4/ Регистърът по ал. 2, т. 2 съдържа следните данни: Парцел, Ред, Гробно място, три имена на покойника, дата на извършеното погребение.

Чл. 9. Община Девня в рамките на своя бюджет, осигурява средства за поддържане, обновяване и разширяване на гробищните терени, сгради и съоръжения, общо озеленяване и изграждане на мрежа, водопроводи, осветление, транспортни комуникации и други.

Чл. 10. Общински съвет Девня, на основание чл. 6, ал. 1, б. „ж“ от ЗМДТ, определя таксите за откупуване на гробни места.

Чл. 11. /1/ Физически и юридически лица, извършващи траурни услуги на територията на община Девня, следва писмено да уведомят за същото общинска администрация.

РАЗДЕЛ III

ГРОБНИ МЕСТА И ТЯХНОТО ПОЛЗВАНЕ

Чл. 12 /1/ Гробните места обхващат:

1. Отделни гробни места;
 2. Гробници и семейни гробни места, състоящи се от два и повече гроба
- /2/ Отделните гробни места са обособени части от гробищния парк /гробища/ съгласно изискванията на Наредба № 2 от 21.04.2011 г. за здравните изисквания към гробищните паркове и погребването и пренасянето на покойници, като:
1. Гробно място за възрастен е със следните размери: - дължина – 2 метра, - ширина – 1 метър - дълбочина 1.5 метра.
 2. При погребение на трупове на деца дълбочината на гроба трябва да бъде най-малко 1.2 метра;
 3. Разстоянието между гробовете не трябва да бъде по-малко от 1 метър по дългите им страни и 0.50 метра по късите им страни;
 4. При извършване на погребването над гробното място се създава земен насип, висок около 0.5 м. Този насип в последствие може да се оформи с рамка с паметна плоча;
 5. При осигуряване на дълбочина на изкопа над 2.20 м. и полагане на дренажен пласт, се допуска извършване на второ погребение преди изтичане на определения в чл. 25, ал. 1 от Наредба № 2 от 2011 г. срок, при условие, че първият ковчег се постави в стоманобетонна или полимерна камера с възможност за поставяне на разделителна плоча, осигуряваща хоризонтално разделяне на камерата. Камерите трябва да имат следните минимални размери: дължина .2.20 м., ширина – 1 м., дълбочина – 1.50 м.
 6. Погребението на покойник в стоманобетонна или полимерна камера се извършва в херметически затворен метален ковчег с филтрираща система. Минималния слой пръст от дъното на горната камера не може да бъде помалко от 1.25 м.

/3/ Гробниците са обособени част от гробищния парк със следните размери:

1. I вариант – стандартна гробница със съответно дължина – 2 м., ширина – размера на две отделни гробни места и разстоянието между тях, определени в предходната ал. 2, т. 1 и т. 3 и дълбочина 1.5 м.

2. II вариант – дължина 2 м., ширина – размера на три отделни гробни места и разстоянието между тях определени в предходната ал. 2, т. 1 и т. 3 и дълбочина 1.5 м.

/4/ Урна с пепел от кремиран покойник може да се положи в обикновен гроб /вече съществуващ/, като полагането трябва да става на 0.7 – 0.8 м. дълбочина така, че урната да бъде покрита най-малко с 0.3 м. пръст.

/5/ Предоставянето на нови гробни места става само с разрешение на упълномощено от кмета длъжностно лице, пряко отговарящо за гробищния парк в град Девня, а за гробищните паркове в останалите населени места – от кмета или кметският наместник на съответното населено място.

Чл. 13 /1/ С полагането на покойник или урна с праха му се поражда правото на гробоползване за наследниците му по закон и по завещание. При полагане на повече от един покойник в един гроб правото на гробоползване се поражда за наследниците на последния погребан.

/2/ Изравянето на трупове или останките им за последващо ползване на същото гробно място се разрешава най-малко след 8 години от последното погребване и се извършва през деня, като по – кратък срок може да определи Главния държавен инспектор за отделни гробищни паркове или обособени парцели от тях, въз основа на анализ, а изваждането на тленните останки за последващо ползване на подземна ниша за поставяне на ковчег, стоманобетонна или полимерна камера се извършва през деня и се разрешава най-малко след изтичане на 20 години от последното погребение;

/3/ Правото на гробоползване при полагане на покойник в нов гроб се погасява с изтичане на 8 години от датата на погребението или урнополагането, при положение, че преди това, то не е било продължено. До изтичане на този срок, правото на гробоползване е безплатно.

/4/ Правото на гробоползване на отделен гроб, урнов гроб или гробница обхваща:

1. Извършване на последващи погребения в него по реда и условията на тази Наредба;
2. Оформянето на гробните места с паметник, портрети с лика и надпис с изписване на името на покойника, с датите на раждане и смъртта му;
3. Засаждане на декоративни цветя и треви;
4. Извършване на траурни и възпоменателни обреди.

/5 / Оформянето на гробните места и тяхното благоустрояване не може да излиза извън установените в Наредба № 2 от 21.04.2011 г. на МЗ правила.

Чл. 14 /1/ Правото на гробоползване е срочно и безсрочно.

/2/ Срочното право на гробоползване, след изтичане на срока по чл. 13, ал. 3, се придобива за срок от 15 години, след заплащане на такса, регламентирана в Наредба № 8 за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Девня. То може да се продължава периодично при условие, че преди изтичане на предшестващия срок, правоимащите лица са заплатили съответната такса.

/3/ Безсрочно право на ползване може да се придобие от ползватели с редовно поддържани гробни места, благоустроени с трайни надгробни символи, след заплащане на определената такса в Наредба № 8 за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Девня.

/4/ След заплащане на съответната такса за срочно или за безсрочно право на гробоползване, длъжностно лице от общинска администрация или кмета на съответното населено място, на чиято територия е извършено погребението, издава удостоверение за гробоползване.

/5/ При полагането на повече от един покойник в едно гробно място, удостоверение за гробоползване по предходната алинея се издава на наследниците на последния погребан. Удостоверение за гробоползване може да се издаде и само на името на един от наследниците на последното погребано лице, ако представи нотариално заверена декларация за съгласие от останалите наследници за преотстъпване правото на гробоползване. Удостоверение за гробоползване може да бъде издадено и на името на наследниците на по-рано погребани в същия гроб лица, в случай, че те/ наследниците/ представят нотариално заверена декларация за съгласие за преотстъпване на правото на гробоползване от всички наследници на лицето/ лицата, по-късно погребани в гробното място.

Чл. 15. В случай, че са изминали 8 години от датата на последното погребение и удостоверението за гробоползване е издадено на името на няколко лица, гробното място се ползва за полагане на първото от тях, което е починало. Когато починалия е съпруг, низходящ или възходящ на лице, което притежава право на гробоползване, гробното място може да се ползва и за тяхното погребение.

Чл. 16. /1/. Правото на гробоползване е срочно, освен в случаите на възмездно придобиване на ползването за вечни времена, на основание на ЗМДТ, чрез заплащане на такси определени в Наредба № 8 на Общински съвет Девня.

/2/ Гробните места се ползват безплатно за срок от 8 години, считано от датата на извършване на всяко едно погребение.

/ 3/ Преотстъпеното право на гробоползване между наследниците се доказва пред съответните длъжностни лица, въз основа на удостоверение за наследници и нотариално заверена декларация за съгласие за преотстъпване на гробоползването.

Чл. 17 /1/ Предварително запазване на индивидуални гробни места не се допуска.

/2/ Изключение по ал. 1 се допуска с изрично разрешение на Кмета на общината с оглед създаване на фамилни гробове/ гробници. Оформените фамилни гробове/ гробници се предоставят за ползване за вечни времена.

Чл. 18 /1/ След изтичане на осемгодишния срок за безвъзмездно гробоползване , съгласно чл. 14, ал. 2 от настоящата наредба:

1. Общинска администрация уведомява писмено / с обратна разписка/ наследниците на починалия или на последния починал, че е необходимо да се явят в срок от 3 месеца и да заплатят съответната такса, ако същите желаят да запазят правата си на гробоползване.

2. След изтичане на определения срок по т. 1, неоткупените гробни места остават на разположение на общинска администрация и могат да се предоставят за нови погребения след писмено разпореждане на Кмета на общината. Костите се поставят в костница.

3. При изваждане на кости на единствен покойник от гробното място за преместването им в друг гроб по желание на наследниците, заявено писмено в общинска администрация, освободеното и незаето гробно място остава на разпореждане на общинска администрация за нови погребения. Правото на гробоползване на този гроб се прекратява, независимо от срока за който е откупено, в случай, че до три месеца от изваждане и преместване на костите на единствения покойник, гробът остане свободен и незает.

/2/ Когато правото на гробоползване не е продължено, гробното място се предоставя за ново погребение на трети лица;

/3/ Правото на гробоползване се прекратява и при трайно неподдържане на гробното място;

/4/ Трайно неподдържане на гробното място по смисъла на ал. 3 от този член се разбира системно неполагане в продължение на една година на необходимата грижа от страна на близките на покойника, в резултат на което външния изглед на гробното място и прилежащите междинни пътеки не позволяват то да бъде идентифицирано / например – наличието на големи храсти и друг вид растителност, липсата на надгробни символи/.

Чл. 19 /1/ Служителите от община Девня със съответните правомощия извършват веднъж в годината проверка на гробищните паркове на територията на община Девня;

/2/ За всеки отделен случай на констатирано трайно неподдържане на гробно място и прилежащите междинни пътеки се съставя констативен протокол с предписание за привеждането на гробното място в поддържан вид, позволяващ идентифицирането му в разумен срок, не по – малък от три месеца.

/3/ За всяко констатирано неподдържане на гробното място се уведомяват близките на покойника с приложение на констативния протокол с предписанието. Уведомлението може да се извърши лично или чрез поставяне на уведомление на определено за целта място в гробищния парк, с указания за получаване на констативния протокол с предписанието от общината.

/4/ При наличието на втори констативен протокол, с които се установява продължилото неподдържане на гробното място и неизпълнение в срок на предписанията по първия констативен протокол по отношение на едно и също гробно място и по доклад на служителя, Кметът на община Девня или оправомощено от него длъжностно лице издава заповед, с която прекратява правото на гробоползване по отношение на близките на покойника.

РАЗДЕЛ IV ПОГРЕБЕНИЯ

Чл. 20 /1/ В гробищните паркове на община Девня се погребват покойници с адресна регистрация по постоянен и настоящ адрес в съответното населено място на общината.

/2/ Предходната алинея не се отнася в случаите, когато е възникнало правото на гробоползване по смисъла на настоящата Наредба.

/3/ покойници с адресна регистрация приживе в друго населено място, извън територията на общината, могат да бъдат погребани на територията на община Девня, ако са налице някой от следните случаи:

1. Единствените им близки са с постоянен адрес в населените места на община Девня;

2. Имат право на гробоползване в това населено място;

3. Не са потърсени от близките им или нямат близки и са с неустановена самоличност.

4. Покойници – чужди граждани се погребват в гробищния парк на съответното населено място, в което са починали, освен в случаите, когато близките на покойника са потърсили тялото.

Чл. 21. Покойници, принадлежали приживе към някоя религиозна общност или етническа група, се погребват по реда на тази Наредба. Религиозните погребални ритуали са допустими, доколкото не противоречат на Наредбата и не нарушават установените с българското

законодателство норми на поведение, като се вземат под внимание битът и традициите на съответната религиозна общност.

Чл. 22. /1/ Погребенията се извършват в светлата част на денонощието, не по-рано от 24 часа и не по-късно от 48 часа от установяването на смъртта. Погребение след 48 часа се разрешава при условие, че се вземат мерки за съхранение, запазване и консервиране на трупа.

/2/ Близките на починал или упълномощено лице от болничното заведение, където е настъпила смъртта, са длъжни в срок до 48 часа след констатирането ѝ, да уведомят длъжностното лице по гражданско състояние в общината или кметството за съставянето на акт за смърт, като представят документите за самоличност на починалия и медицинското съобщение за смърт. Длъжностното лице съставя акта и издава препис извлечение от него.

/3/ Актът за смърт може да се състави и след изтичане на срока по ал. 1, без да е необходимо решение на съда за това, когато се наложи съдебномедицинско освидетелстване на трупа, при условията предвидени в Наказателно-процесуалния кодекс. Органът на съдебната власт, назначил съответната съдебномедицинска експертиза, издава документ, удостоверяващ причината за забавянето.

/4/ Погребенията се извършват при представяне на препис-извлечение от акта за смърт, който служи за разрешение за погребение.

Чл. 23. /1/ Безплатни погребални услуги се предоставят на граждани, които са самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги и регистрирани в службите за социално подпомагане, като социално слаби лица.

/2/ Социалните погребални услуги включват:

1. Издаване на смъртен акт;
2. Изработване на некролог;
3. Осигуряване на ковчег;
4. Превоз на покойника;
5. Изкопаване и закриване на гроб;
6. Осигуряване на надгробен знак.

Чл. 24. Погребването в общи гробове е забранено.

РАЗДЕЛ V ОБРЕДНА И РИТУАЛНА ДЕЙНОСТ

Чл. 25 /1/ Религиозните ритуали се провеждат от духовни лица, съгласно каноните на съответната религия.

/2/ Гражданските ритуали по желание на близките на покойника се провеждат в обредната зала на гробищния парк или на гробното място.

/3/ Традиционни и обичайни обреди могат да се правят на гроба от близките на починалия, ако те не пречат на съседните гробове.

/4/ Обредни действия и ритуали, противоречащи на добрите нрави и благоприличие са недопустими.

РАЗДЕЛ VI ВЪТРЕШЕН РЕД И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ НА ГРОБНИТЕ МЕСТА

Чл. 26. Посещенията в гробищните паркове се регламентират, както следва:

1. През летния период от 01.04 – 30.09. – посещения се извършват от 07.00 до 20.00 часа;
2. През зимния период от 01.10. – 31.03. – посещения се извършват от 08.00 до 19.00 часа.

Чл. 27. В гробищните паркове се забранява:

1. Посещението на деца под 14 годишна възраст, ако не са съпроводени от пълнолетни лица;
2. Въвеждането на животни;
3. Паленето на огън и изгарянето на отпадъци;
4. Засаждането на високостеблени декоративни и плодни дървета в парцелите и на гробните места;

5. Изграждането на пейки, маси и масивни огради в парцелите, които пречат за извършване на последващи погребения.

Чл. 28 /1/. Не се разрешава извън определените за целта места:

1. Изхвърляне на хранителни и други отпадъци и увехнали цветя;
2. Разлепването и поставянето на некролози извън определените за това места;
3. Поставянето на афиши, реклами, съобщения и други подобни.

/2/ Лицата, които са извършвали работа по оформянето, благоустрояването и поддръжката на гробните места, са длъжни незабавно, за своя сметка да възстановят терените, засегнати от дейността и да изчистят работните площадки, като извозят материалите и изхвърлят отпадъците на определените за целта места.

Чл. 29. /1/ Близките на починалите са длъжни да поставят трайни надгробни знаци и да ги поддържат в добър вид.

/2/ Счупени и неподдържани временни надгробни знаци се отстраняват в 3- месечен срок от гробните места от близките на починалите. В противен случай се отстраняват по нареждане на кмета на общината, кмета на кметство или кметският наместник.

/3/ Изоставени, изпочупени, неподдържани или незаконно изградени паметници или други трайни надгробни знаци се отстраняват от близките на погребаното лице по нареждане на съответния кмет на населеното място.

/4/ При констатиране на обстоятелства по ал. 2 и ал. 3, кметът на общината, кметът или кметският наместник на съответното населено място, издава задължително за изпълнение предписание за привеждане на гробното място и надгробните знаци в изискуемия външен вид. В случай, че близките на починалото лице не извършат предписаните работи в срока, определен в предписанието, със заповед на кмета на общината, траурните надгробни знаци се отстраняват и се прекратява правото на ползване на гробното място.

/ 5/ Предписанията и заповедите по ал. 4 се съобщават на близките на починалите лица по реда на ГПК, а на тези, чийто адреси не са известни – с обявление, поставено на определено място в гробищния парк, на информационното табло в общинска администрация по последния известен адрес на лицата.

/6/ За издаване на заповедите за отстраняване на изоставени, изпочупени и неподдържани паметници и други трайни надгробни паметници и за отнемане правото на ползване на гробното място се прилагат разпоредбите на Административнопроцесуалния кодекс.

РАЗДЕЛ VII

КОНТРОЛ И САНКЦИИ

Чл. 30 /1/ Контролът по спазване на изискванията на тази Наредба се осъществява от Кмета на община Девня или оправомощено от него длъжностно лице, кмета на кметство или кметският наместник.

/2/ Определените лица от общинска администрация Девня осъществяват контрол по спазване на обществения ред в гробищните паркове и извършването на строителни и ремонтни работи в тях.

Чл. 31 /1/ на физически и юридически лица /фирми/ извършващи траурни услуги, които при осъществяване на дейността си на територията на гробищните паркове, нарушават разпоредбите на тази Наредба се налага глоба за физическите лица от 100 лв. до 300 лв., съответно имуществена санкция за еднолични търговци и юридически лица в размер от 300 лв. до 500 лв. При установяване на повторно нарушение, глобата за физически лица е от 300 лв. до 500 лв., а за еднолични търговци и юридически лица, имуществената санкция е от 500 лв. до 1000 лв.

/2/ на лица извършващи прояви на вандализъм на територията на гробищните паркове, се налага глоба в размер от 50 до 250 лева, доколкото деянието не представлява престъпление по смисъла на НК.

/3/ За неспазване на други разпоредби на тази Наредба се налагат глоби в размер от 50 до 500 лева.

Чл. 32. /1/ Актовете за установяване на нарушения се съставят от служители на общинска администрация Девня, упълномощени за това от кмета на общината, както и от служители на РУ на МВР – Девня.

/2/ Наказателните постановления се издават от кмета на община Девня.

Чл. 33. За образуване на административно-наказателни производства за нарушения на тази наредба, съставянето на актове, предписания, издаването, връчването и обжалването на наказателните постановления и тяхното изпълнение се прилагат разпоредбите на ЗАНН.

РАЗДЕЛ VIII

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. По смисъла на тази наредба: "Прояви на вандализъм" е събаряне, издраскване, разрушаване на паметници и надгробни знаци или на детайли от тях, кражба и други действия на оскверняване на гробното място и на ритуалните зали.

§ 2. Придобитите до момента на приемане на тази наредба права на гробоползване се запазват.

§ 3. Наредбата е приета от Общински съвет Девня с Решение № 571 от Протокол № 54/30.06.2023 г.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
3. Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 572

1. Отпуска еднократна финансова помощ на **Р. Г. Ат.**, живуща в гр. Девня, размер на **500,00 лв.** необходима за лечение.

2. Отпуска еднократна финансова помощ на **С. Г. Ив.**, живуща в гр. Девня, в размер на **500,00 лв.** необходима за лечение.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
4. Издаване на запис на заповед от Община Девня в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане по договор № BG06RDNP001-19.042-0006-S01/11.11.2021 г. за проект „Ремонт и външно саниране на сградата на Народно читалище „Христо Ботев – 1927“ в село Кипра, община Девня“, сключен между Община Девня и ДФ „Земеделие“.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 13, от тях с тринадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.042-0006-S01/11.11.2021 г. по подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за изпълнение на проект „Ремонт и външно саниране на сградата на Народно читалище „Христо Ботев – 1927“ в село Кипра, община Девня“, сключен между ДФ „Земеделие“ и Община Девня, седалище и адрес на управление гр. Девня, бул. Съединение № 78, ЕИК по Булстат 000093645, идентификационен номер по ДДС № BG 000093645, представлявана от Свилен Янчев Шитов, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 573

1. Упълномощава Кмета на община Девня да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 37 108.50 лева (тридесет и седем хиляди сто и осем лева и петдесет стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.042-0006-S01/11.11.2021 г. по подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за изпълнение на проект „Ремонт и външно саниране на сградата на Народно читалище „Христо Ботев – 1927“ в село Кипра, община Девня“.

2. Възлага на кмета на община Девня да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-19.042-0006-S01/11.11.2021 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
5. Издаване на запис на заповед от Община Девня в полза на ДФ „Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане по договор № BG06RDNP001-19.042-0006-C01/11.11.2021 г. за проект „Ремонт и външно саниране на сградата на Народно читалище „Христо Ботев – 1927“ в село Кипра, община Девня“, сключен между Община Девня и ДФ „Земеделие“.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 13, от тях с тринадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.042-0006-C01/11.11.2021 г. по подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за изпълнение на проект „Ремонт и външно саниране на сградата на Народно читалище „Христо Ботев – 1927“ в село Кипра, община Девня“, сключен между ДФ „Земеделие“ и Община Девня, седалище и адрес на управление гр. Девня, бул. Съединение № 78, ЕИК по Булстат 000093645, идентификационен номер по ДДС № BG 000093645, представлявана от Свилен Янчев Шитов, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 574

1. Упълномощава Кмета на община Девня да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 7 421.70 лева (седем хиляди четиристотин двадесет и един лева и седемдесет стотинки) за обезпечаване на 100 % ДДС върху заявления размер на авансово плащане по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.042-0006-C01/11.11.2021 г. по подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие" на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за изпълнение на проект „Ремонт и външно саниране на сградата на Народно читалище „Христо Ботев – 1927“ в село Кипра, община Девня“.

2. Възлага на кмета на община Девня да подготви необходимите документи за получаване на ДДС върху заявления размер на авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-19.042-0006-C01/11.11.2021 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
6. Създаване на Местна инициативна група във връзка с реализиране на проект по **Процедура № BG06RDNP001-19.610** по подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с единадесет гласа „за“, „против“- няма и „въздържали се“- един глас, на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 575

1. Дава съгласие Община Девня да участва в качеството на учредител при учредяването на юридическо лице с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност „Местна инициативна група Девня – Суворово“.
2. Определя представител на Община Девня в Колективния върховен орган /Общото събрание/ на „Местна инициативна група Девня – Суворово“ да бъде Свилен Янчев Шитов – Кмет на Община Девня.
3. Предлага Свилен Янчев Шитов - Кмет на Община Девня за член на Управителния съвет на „Местна инициативна група Девня – Суворово“.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)
Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)
(Росица Димитрова)

ДНЕВЕН РЕД

- 1.....
- 2.....
- 3.....
7. Разпореждане с имот – частна общинска собственост.

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, , Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 576

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2023 година, както следва в

Раздел II. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. Продажба

1.2. Земя

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)
1	4		3
...	...	...	...
89	ПИ 55110.101.303 по КК на с. Падина с площ 1136 кв.м.	2837/ 13.06.2023	1136,00

II. На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост с идентификатор 55110.101.303 по КККР на с. Падина, община Девня с площ 1136 кв.м., съгласно АЧОС №2837/13.06.2023г.

- Вид на търга: ЯВЕН;

- Пазарна цена за имота: 10 000,00 лв. - определена въз основа на пазарна оценка в размер на 16 136,00 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 3162,60 лв.

- Начална тръжна цена: 10 000,00 лв.

- **Стъпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот.
- **Депозит за участие:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот.
- **Ако търгът не се проведе поради неявяване на кандидат,** да се проведе повторен търг при същите условия и начална тръжна цена определени в настоящото решение.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, "Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" и "Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател Об С Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)