

П Р О Т О К О Л

№ 56/30.08.2023 год.

Днес 30.08.2023 г. от 10:00 часа в зала „Пленарна“ на Общински съвет гр.Девня се проведе редовно заседание на Общински съвет Девня.

На заседанието присъстваха г-н Свилен Шитов – кмет на община Девня, г-жа Донка Йорданова – зам.кмет на Община Девня, г-жа Елка Драгулева – Секретар на Община Девня, служители от общинска администрация и граждани.

На същото от 13 общински съветника присъстват 12 съветника.

Общинския съветник г-н Денис Куцаров ползва бащински отпуск при раждане на дете 15 календарни дни от датата на изписването считано от 19.08.2023 год.

Заседанието бе открито от г-н Владимир Ненков – Председател на Общински съвет Девня на основание чл.25 т.1 от ЗМСМА във връзка с чл.54 ал.1, 2 и 3 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация при следния проект за

ДНЕВЕН РЕД :

1. Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2023 г

Докладва :Председател ПК"Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред." г-н Петър Петров

2. Придобиване на ПИ 20482.169.13 по КК на гр. Девня

Докладва :Председател ПК"Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред." г-н Петър Петров

3. Административно определяне на име на улица в кв.„Девня“, гр. Девня

Докладва :Председател ПК"Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред." г-н Петър Петров

4.. Придобиване на ПИ 20482.169.19 по КК на гр. Девня

Докладва :Председател ПК"Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред." г-н Петър Петров

5. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

Докладва :Председател ПК"Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред." г-н Петър Петров

анска защита и обществен ред." г-н
Петър Петров

6. Разпореждане с общински имоти ПИ 20482.501.964 и 20482.501.501.726 по
КК на гр. Девня.

Докладва :Председател ПК"Общинска
собственост, устройство на
територията,инфраструктура,гражд
анска защита и обществен ред." г-н
Петър Петров

7. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска
собственост в гр. Девня.

Докладва :Председател ПК"Общинска
собственост, устройство на
територията,инфраструктура,гражд
анска защита и обществен ред." г-н
Петър Петров

8. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска
собственост в гр. Девня.

Докладва :Председател ПК"Общинска
собственост, устройство на
територията,инфраструктура,гражд
анска защита и обществен ред." г-н
Петър Петров

9. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска
собственост в гр. Девня.

Докладва :Председател ПК"Общинска
собственост, устройство на
територията,инфраструктура,гражд
анска защита и обществен ред." г-н
Петър Петров

10. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска
собственост в гр. Девня.

Докладва :Председател ПК"Общинска
собственост, устройство на
територията,инфраструктура,гражд
анска защита и обществен ред." г-н
Петър Петров

11. Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска
собственост в гр. Девня=

Докладва :Председател ПК"Общинска
собственост, устройство на
територията,инфраструктура,гражд
анска защита и обществен ред." г-н
Петър Петров

12. Разпореждане с общински имот чрез прекратяване на съсобственост, ПИ
20482.501.1477 по КК на гр. Девня.

Докладва :Председател ПК"Общинска
собственост, устройство на
територията,инфраструктура,гражд

анска защита и обществен ред.” г-н
Петър Петров

13. Определяне на местна такса при промяна предназначение на земеделска земя от общинския поземлен фонд.

Докладва: Председател ПК” Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

14. Определяне на местна такса при промяна предназначение на земеделска земя от общинския поземлен фонд.

Докладва: Председател ПК” Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

15. Отдаване под наем на част от покрива на сграда (бивше училище) публична общинска собственост в с.Кипра.

Докладва: Председател ПК” Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

16. Избор на кандидатите за съдебни заседатели към Районен съд Девня мандат 2024 – 2027 година.

Докладва: Председател ПК” Финанси и бюджет, местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество ”- г-н Георги Димов

17. Приемане на бюджета за 2023 година и индикативния годишен разчет за сметките за средствата от Европейския съюз.

Докладва: Председател ПК” Финанси и бюджет, местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество ”- г-н Георги Димов

18. Отчета на бюджета за 2022 година и отчета за изпълнението на средствата от Европейския съюз на Община Девня.

Докладва: Председател ПК” Финанси и бюджет, местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество ”- г-н Георги Димов

19. Кандидатстване за финансиране с проектно предложение по мярка 7.5.“Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура“ в СНЦ “МИГ Девня-Аксаково“.

Докладва: *Председател
ПК"Европейски програми и проекти,
екология и инвестиционна политика "*-
г-н Методи Нецев

20. Кандидатстване за финансиране с проектно предложение по мярка 7.5.“Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“ в СНЦ “МИГ Девня-Аксаково“.

Докладва: *Председател
ПК"Европейски програми и проекти,
екология и инвестиционна политика "*-
г-н Методи Нецев

21. Кандидатстване с проектно предложение в МИГ „ Девня-Аксаково“ по ОП „Развитие на селските райони“ 2014-2020.

Докладва: *Председател
ПК"Европейски програми и проекти,
екология и инвестиционна политика "*-
г-н Методи Нецев

22. Сформиране на паралелки с брой ученици по-малък от минималния за учебната 2023-2024 година в СУ „Васил Левски” гр. Девня.

Докладва : *Председател на
ПК“Образование, култура,
вероизповедания, младежки дейности,
спорт и туризъм“ - г-жа Елена Илиева*

23. Питания.

24 . Отговор на питання.

От залата отсъстват общинските съветници Атанас Атанасов, Денис Куцаров и Димитър Яне.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня- колеги, това е Дневния ред за днешното заседание, които е съгласен, моля да гласуваме Дневния ред

С явно гласуване от тринадесет общински съветника присъстват 10 от тях с 10 гласа "за", "против" и "въздържали се" – няма, Общински съвет - Девня прие Дневния ред.

Първа точка от Дневния ред- Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2023 г

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, знаете програмата е отворена и може да се допълва по всяко едно време през годината, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако някои има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня- колеги, имате думата за въпроси по първа точка от дневния ред,

Г-жа Елена Илиева- тази сграда каква е

Инж. Димитрина Щерева –началник отдел ТС – става въпрос за прекратен договор по взаимно съгласие имота е павилион на ул.Просвета

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня- други въпроси колеги, някакви въпроси, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачете проекта за решение

Г-н Петър Петров- и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2023 година, както следва по така предложения списък.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е явно, които е съгласен с така направената докладна моля да гласуваме

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 593

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2023 година, както следва:

Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

1.2.Сгради и помещения

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв.м.)
1	2	3	4
23	Сграда с ид. 20482.501.2333.9 по КК на гр. Девня	2071/29.03.2019	36,00

Раздел II. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1.Продажба

1.2. Земя

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)
1	4		3
...	...	...	...
89	309 кв.м. от ПИ 20482.501.1477 по КК на гр. Девня, ул. „Янтра“№ 21	2764/12.07.2022	309
90	1 кв.м. от ПИ 204823.501.964 по КК на гр. Девня целият с площ кв.м., улица		1
91	1 кв.м. от ПИ 204823.501.726 по КК на гр. Девня целият с площ кв.м., улица		1

2. Учредяване/Предоставяне на вещни права

№	Описание на имота	Документ за собственост	Площ (кв. м.)
1	2	3	4
...	...	...	...
6	ПИ 20482.501.439 по КК на гр. Девня	2838/04.07.2023	7,46
7	ПИ 20482.501.439 по КК на гр. Девня	2838/04.07.2023	6,82
8	ПИ 20482.501.439 по КК на гр. Девня	2838/04.07.2023	3,91
9	ПИ 20482.501.439 по КК на гр. Девня	2838/04.07.2023	6,96
10	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	33,64
11	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	5,40
12	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	5,65
13	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	7,43
14	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	13,75
15	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	8,85
16	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	7,09
17	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	7,46
18	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	6,90
19	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	5,00
20	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	16,90
21	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	10,00
22	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	4,70
23	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	1,60
24	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	2,60
25	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	5,60
26	ПИ 20482.501.1359 по КК на гр. Девня	1788/ 16.06.2015	5,00
27	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	23,87
28	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	7,27
29	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	7,43
30	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	6,13
31	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	7,14
32	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	4,10
33	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	12,37
34	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	6,86
35	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	6,76
36	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	6,40
37	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	3,46
38	ПИ 20482.501.2584 по КК на гр. Девня	2780/ 13.04.2023	3,87
39	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	1,92
40	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	5,86
41	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	16,05
42	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	15,55
43	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	7,66
44	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	1,36
45	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	0,63
46	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	7,15
47	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	8,50
48	ПИ 20482.501.2561 по КК на гр. Девня	2744/ 02.03.2022	7,51

49	ПИ 20482.501.1193 по КК на гр. Девня	1388/ 28.03.2012	15,80
50	ПИ 20482.501.1193 по КК на гр. Девня	1388/ 28.03.2012	14,70
51	ПИ 20482.501.1193 по КК на гр. Девня	1388/ 28.03.2012	15,20
52	ПИ 20482.307.30 по КК на гр. Девня	1885/ 25.10.2017	6,10

Раздел III. ПРИДОБИВАНЕ НА ИМОТИ

№	Описание на имота	Площ (кв. м.)
1	2	3
...	...	...
22	1 кв.м. от ПИ 20482.501.2614 по КК на гр. Девня	1
23	940 кв.м. от ПИ 20482.305.87 по КК на гр. Девня	940
24	373 кв.м. от ПИ 36868.31.11 по КК на с. Кипра	373

В залата влиза общинския съветник г-н Денис Куцаров.

Втора точка от Дневния ред- Придобиване на ПИ 20482.169.13 по КК на гр. Девня

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, знаете че е за разширяване на гробищния парк, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по втора точка от дневния ред, подробно е разгледана на комисия точката, някакви въпроси колеги, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, вр. чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл.34, ал.2 от ЗОС и чл. 7, ал. 1 и ал. 2, т. 1 и чл.55, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Девня **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** 1.Дава съгласие Община Девня да закупи поземлен имот с идентификатор 20482.169.13 по КККР на гр. Девня, одобрени със заповед № РД-18-85/ 17.09.2008г. на Изпълнителният директор на АГКК, трайно предназначение на територията : земеделска, начин на трайно ползване - нива, с площ 3825 кв.м. собственост на Ивайло Иванов Колимов, на пазарна стойност определена от лицензиран оценител в размер на 8509,82 лева без ДДС. 2.Упълномощава кмета на общината да сключи договор при постигане на съгласие от страна на собствениците на по-горе описаните имоти при условията посочени в т.1 от настоящото решение.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, вр. чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл.34, ал.2 от ЗОС и чл. 7, ал. 1 и ал. 2, т. 1 и чл.55, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 594

1. Дава съгласие Община Девня да закупи поземлен имот с идентификатор 20482.169.13 по КККР на гр. Девня, одобрени със заповед № РД-18-85/ 17.09.2008г. на Изпълнителният директор на АГКК, трайно предназначение на територията : земеделска, начин на трайно ползване - нива, с площ 3825 кв.м. собственост на Ивайло Иванов Колимов, на пазарна стойност определена от лицензиран оценител в размер на 8509,82 лева без ДДС.

2. Упълномощава кмета на общината да сключи договор при постигане на съгласие от страна на собствениците на по-горе описаните имоти при условията посочени в т.1 от настоящото решение.

Трета точка от Дневния ред – Административно определяне на име на улица в кв. „Девня“, гр. Девня

Г-н Петър Петров – благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, има Заповед на кмета, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако някои има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня – колеги, имате думата за въпроси по трета точка от дневния ред, някакви въпроси колеги,

Г-н Свилен Шитов – всички знаят ли как точно се именува

Г-н Димитър Николов – на комисия коментирахме, а и в докладната се споменава

Г-н Свилен Шитов – ако нещо друго предпочитате аз нямам претенции в предвид съседните на тази улица

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня – да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров – на основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА П Р Е Д Л А Г А М:

Общински съвет Девня да вземе следното Р Е Ш Е Н И Е: 1. Общински съвет гр. Девня именува улица от подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/, одобрен със Заповед №1002-325/03.10.2018 г. на Кмета на Община Девня, чрез който се образуват кв. 196, кв. 197 и кв. 198 по плана на кв. „Девня“, гр. Девня, както следва: - улица с осови точки 1, 392, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529 и 530 да се именува „3-ти март“. 2. Общински съвет гр. Девня възлага на Кмета на Община Девня или на упълномощено от него лице да предприеме необходимите действия за създаване на локализационна единица /улица/ по т. 1 от настоящото решение и наименованието на същата да бъде нанесено в кадастралната карта на гр. Девня.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня – благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е явно, които е съгласен с така направената докладна моля да гласуваме

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 595

1. Общински съвет гр. Девня именува улица от подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/, одобрен със Заповед №1002-

325/03.10.2018 г. на Кмета на Община Девня, чрез който се образуват кв. 196, кв. 197 и кв. 198 по плана на кв. „Девня“, гр. Девня, както следва:

- улица с осови точки 1, 392, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529 и 530 да се именува „3-ти март“.

2. Общински съвет гр. Девня възлага на Кмета на Община Девня или на упълномощено от него лице да предприеме необходимите действия за създаване на локализационна единица /улица/ по т. 1 от настоящото решение и наименованието на същата да бъде нанесено в кадастралната карта на гр. Девня.

Четвърта точка от Дневния ред– Придобиване на ПИ 20482.169.19 по КК на гр. Девня.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК,
Тук също става въпрос за разширение на гробищния парк, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по четвърта точка от дневния ред,

Г-н Свилен Шитов- само информативно предстои закупуването на още един имот, влезли сме в контакт със собствениците, оправят си само документите вероятно на следващата сесия

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги някакви въпроси , да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, вр. чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл.34, ал.2 от ЗОС и чл. 7, ал. 1 и ал. 2, т. 1 и чл.55, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Девня **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** 1.Дава съгласие Община Девня да закупи поземлен имот с идентификатор 20482.169.19 по ККР на гр. Девня, одобрени със заповед № РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителният директор на АГКК, трайно предназначение на територията : земеделска, начин на трайно ползване - нива, с площ 2550 кв.м. собственост на наследниците на Васил Ганев Златев, на пазарна стойност определена от лицензиран оценител в размер на 5765,79 лева без ДДС. 2.Упълномощава кмета на общината да сключи договор при постигане на съгласие от страна на собствениците на по-горе описаните имоти при условията посочени в т.1 от настоящото решение.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, вр. чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1, чл.34, ал.2 от ЗОС и чл. 7, ал. 1 и ал. 2, т. 1 и чл.55, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 596

1. Дава съгласие Община Девня да закупи поземлен имот с идентификатор 20482.169.19 по КККР на гр. Девня, одобрени със заповед № РД-18-85/ 17.09.2008г. на Изпълнителният директор на АГКК, трайно предназначение на територията : земеделска, начин на трайно ползване - нива, с площ 2550 кв.м. собственост на наследниците на Васил Ганев Златев, на пазарна стойност определена от лицензиран оценител в размер на 5765,79 лева без ДДС.

2. Упълномощава кмета на общината да сключи договор при постигане на съгласие от страна на собствениците на по-горе описаните имоти при условията посочени в т.1 от настоящото решение.

Пета точка от Дневния ред – Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, по нататък също ще има подобни точки в дневния ред, това е във връзка с предстоящото саниране на жилищните блокове, предприехме тая мярка с цел уеднаквяване, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по пета точка от дневния ред, някакви въпроси колеги, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал. 1. т. 8 от ЗМСМА. чл.38. ал. 1 и чл.41. ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52. ал. 1, т.4, чл.57. ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, **П Р Е Д Л А Г А М:** Общински съвет да реши 1.1. Учредява възмездно право на пристрояване по докладна записка с вх№ Об С Вх.0800-123/21.08.2023г.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал. 1. т. 8 от ЗМСМА. чл.38. ал. 1 и чл.41. ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52. ал. 1, т.4, чл.57. ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 597

1.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Румен Тодоров Ташев от гр. Девня. ул."Райко Даскалов", бл.70. вх. А, ет. 1, ап. 4 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 4 находящ се в бл. 70, вх. А, ет. 1, ул." .Райко Даскалов", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7.46 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.439 частна общинска собственост съгласно АОС № 2838/04.07.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,46 кв.м. в размер на 377.30 лв. без ДДС, за пазарна цена при

закупуване на правото на пристрояване от Румен Тодоров Ташев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 39.69 лв.

II.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Ангел Николов Ангелов от гр. Девня, ул."Райко Даскалов", бл.70, вх. А, ет.І, ап. 7 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 7 находящ се в бл. 70, вх. А, ет. 1, ул. "Райко Даскалов", кв. Девня. гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,82 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.439 частна общинска собственост съгласно АОС № 2838/04.07.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6.82 кв.м. в размер на 344,90 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Ангел Николов Ангелов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 36,28 лв.

III.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Антон Иванов Михайлов от гр. Девня, ул."Райко Даскалов", бл.70, вх. Б, ет. 1, ап. I за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 7 находящ се в бл. 70, вх. Б, ет. 1, ул. "Райко Даскалов", кв. Девня. гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 3,91 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.439 частна общинска собственост съгласно АОС № 2838/04.07.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 3.91 кв.м. в размер на 197.80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Ангел Николов Ангелов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 20,80 лв.

IV.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Тодорка Славова Кръстева от гр. Девня, ул."Райко Даскалов", бл.70, вх. Б, ет.2, ап. 9 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 9 находящ се в бл. 70, вх. Б, ет. 2, ул. "Райко Даскалов", кв. Девня. гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,96 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.439 частна общинска собственост съгласно АОС № 2838/04.07.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6.96 кв.м. в размер на 352,00 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Тодорка Славова Кръстева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 37.03 лв.

V.Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

VI. Възлага на кмета да извърши разпоредителните сделки съгласно разпоредбите на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съобразно взетите по-горе решения.

Шеста точка от Дневния ред – Разпореждане с общински имоти ПИ 20482.501.964 и 20482.501.501.726 по КК на гр. Девня.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, тук става въпрос за кръстовището на улиците Столетов и Пирин има проект за изменение на подробния устройствен план има и схема на самото кръстовище, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако някои има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по шеста точка от дневния ред, подробно е разгледана на комисия

точката, някакви въпроси колеги, считам че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ**: Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между Община Девня, Димитър Кирилов Калъчев и Калинка Чанева Калъчева , възникнала с приемането на Проекта за изменение на ПРЗ за УПИ ХХІХ-2614, 2615, 2616 с предназначение „за жилищно строителство“, кв. 47 по плана на кв. „Девня“, гр. Девня, одобрен със Заповед №483/20.04.1963г. на Заместник-председателя на КАБ при МС, по отношение на ПИ 20482.501.2614, ПИ 20482.501.2615 и ПИ 20482.501.2616 по кадастралната карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на ИД на АГКК, както и изменение на уличната регулация от ос. т. 5 до ос. т. 196, по отношение на ПИ 20482.501.726 и ПИ 20482.501.964 по кадастралната карта на гр. Девня, като:-Димитър Кирилов Калъчев получават в дял реално 2 кв.м. от ПИ 20482.501.726 по кадастралната карта на гр. Девня собственост на Община Девня, които се предават към ПИ 20482.501.2614;-Община Девня получава в дял реално 1 кв.м. от ПИ 20482.501.2614 по кадастралната карта на гр. Девня собственост на Димитър Кирилов Калъчев, който се предава към ПИ 20482.501.726;-Димитър Кирилов Калъчев получават в дял реално 1 кв.м. от ПИ 20482.501.964 по кадастралната карта на гр. Девня собственост на Община Девня, които се предават към ПИ 20482.501.2614;За уравниване на дяловете Димитър Кирилов Калъчев следва да заплати на Община Девня 62,58 лв. без ДДС, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител.Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договор за прекратяване на съсобствеността с Димитър Кирилов Калъчев, съгласно ЗОС и “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 598

Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между Община Девня, Димитър Кирилов Калъчев и Калинка Чанева Калъчева , възникнала с приемането на Проекта за изменение на ПРЗ за УПИ ХХІХ-2614, 2615, 2616 с предназначение „за жилищно строителство“, кв. 47 по плана на кв. „Девня“, гр. Девня, одобрен със Заповед №483/20.04.1963г. на Заместник-председателя на КАБ при МС, по отношение на ПИ 20482.501.2614, ПИ 20482.501.2615 и ПИ 20482.501.2616 по кадастралната карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на ИД на АГКК, както и изменение на уличната регулация от ос. т. 5 до ос. т. 196, по отношение на ПИ 20482.501.726 и ПИ 20482.501.964 по кадастралната карта на гр. Девня, като:

- Димитър Кирилов Калъчев получават в дял реално 2 кв.м. от ПИ 20482.501.726 по кадастралната карта на гр. Девня собственост на Община Девня, които се предават към ПИ 20482.501.2614;

- Община Девня получава в дял реално 1 кв.м. от ПИ 20482.501.2614 по кадастралната карта на гр. Девня собственост на Димитър Кирилов Калъчев, който се предава към ПИ 20482.501.726;
- Димитър Кирилов Калъчев получават в дял реално 1 кв.м. от ПИ 20482.501.964 по кадастралната карта на гр. Девня собственост на Община Девня, които се предават към ПИ 20482.501.2614;

За уравниване на дяловете Димитър Кирилов Калъчев следва да заплати на Община Девня 62,58 лв. без ДДС, съгласно изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител.

Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договор за прекратяване на съсобствеността с Димитър Кирилов Калъчев, съгласно ЗОС и "Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.

Седма точка от Дневния ред – Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, става въпрос за бл.17 на ул.Кап.Петко, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по седма точка от дневния ред, разгледана е на комисия точката, някакви въпроси колеги, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров - на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, **П Р Е Д Л А Г А М:** Общински съвет да реши
I.1. Учредява възмездно право на пристрояване по докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-125/21.08.2023г

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 599

I.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Магдалена Николова Илиева от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.17, вх. Б, ет.1, ап. 17 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 17, находящ се в бл. 17, вх. Б, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 33,64 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 33,64 кв.м. в размер на 1229,64 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Магдалена Николова Илиева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 178,96 лв.

II.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Красимир Киров Руменов от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.17, вх. Б, ет.1, ап. 16 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 16, находящ се в бл. 17, вх. Б, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 8,47 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 8,47 кв.м. в размер на 309,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Красимир Киров Руменов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 45,06 лв.

III.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Красимир Йорданов Станев от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.17, вх. Б, ет.2, ап. 21 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 21, находящ се в бл. 17, вх. Б, ет. 2, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,40 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,40 кв.м. в размер на 197,40 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Красимир Йорданов Станев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 28,73 лв.

IV.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Иван Иванов Ангелов от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.17, вх. В, ет.1, ап. 31 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 31, находящ се в бл. 17, вх. В, ет. 2, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,65 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,65 кв.м. в размер на 206,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Иван Иванов Ангелов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 30,06 лв.

V.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Павлинка Иванова Вълкова от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.21, вх. В, ет.1, ап. 33 за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 33, находящ се в бл. 21, вх. В, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,46 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,46 кв.м. в размер на 272,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Павлинка Иванова Вълкова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 39,69 лв.

VI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Алтънай Сюлейман Хабил от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.21, вх. В, ет.1, ап. 31 за разширение на тераса към

собствения му апартамент ап. 31, находящ се в бл. 21, вх. В, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,09 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,09 кв.м. в размер на 259,20 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Алтънай Сюлейман Хабил от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 37,72 лв.

VII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Вярка Йорданова Димитрова от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл. 21, вх. Б, ет. 1, ап. 18 за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 18, находящ се в бл. 21, вх. Б, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 8,85 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 8,85 кв.м. в размер на 323,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Вярка Йорданова Димитрова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 47,08 лв.

VIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Димитрина Иванова Добрева от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл. 21, вх. А, ет. 1, ап. 3 за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 3, находящ се в бл. 21, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 13,75 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 13,75 кв.м. в размер на 502,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Димитрина Иванова Добрева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 73,15 лв.

IX.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Ради Радев Иванов от гр. Девня, ул. "Пирин" № 33 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 1, находящ се в бл. 21, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,43 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,43 кв.м. в размер на 271,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Ради Радев Иванов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 39,53 лв.

X.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Иванка Станева Станева от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл. 25, вх. А, ет. 1, ап. 1 за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 1, находящ се в бл. 25, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,90 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,90 кв.м. в размер на 252,20 лв. без ДДС, за пазарна цена при

закупуване на правото на пристрояване от Иванка Станева Станева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 36,71 лв.

XI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Иванка Станева Станева от гр. Девня, ул."Кап. Петко", бл.25, вх.А, ет.1, ап.1 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 1, находящ се в бл. 25, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,00 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,00 кв.м. в размер на 182,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Иванка Станева Станева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 26,60 лв.

XII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Пенчо Христов Буйнов от гр.Девня, ул."Кап. Петко", бл.25, вх.А, ет.1, ап.2 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 2, находящ се в бл. 25, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 16,90 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 16,90 кв.м. в размер на 617,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Пенчо Христов Буйнов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 89,91 лв.

XIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Теодора Станева Радева от гр. Варна, ул."Неделчо Кайков", бл.3, ет.5, ап.15 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 3, находящ се в бл. 25, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 10,00 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 10,00 кв.м. в размер на 365,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Теодора Станева Радева от гр. Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 53,20 лв.

XIV.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Теодора Станева Радева от гр. Варна, ул."Неделчо Кайков", бл.3, ет.5, ап.15 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 3, находящ се в бл. 25, вх. А, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 4,70 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 4,70 кв.м. в размер на 171,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Теодора Станева Радева от гр. Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 25,00 лв.

XV.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Димка Иванова Иванова от гр.Девня, ул."Кап. Петко", бл.25, вх. Б, ет.1, ап.16 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 16, находящ се в бл. 25, вх. Б, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 1,60 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 1,60 кв.м. в размер на 58,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Димка Иванова Иванова от гр. Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 8,51 лв.

XVI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Бистра Иванова Мирчева от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл.21, вх. А, ет.4, ап.11 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 18, находящ се в бл. 25, вх. Б, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 2,60 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 2,60 кв.м. в размер на 95,00 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Бистра Иванова Мирчева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 13,83 лв.

XVII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Любомир Калев Стойков от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл.25, вх.В, ет.1, ап.31 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 31, находящ се в бл. 25, вх. В, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,60 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,60 кв.м. в размер на 204,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Любомир Калев Стойков от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 29,79 лв.

XVIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Любомир Калев Стойков от гр. Девня, ул. "Кап. Петко", бл.25, вх.В, ет.1, ап.31 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 31, находящ се в бл. 25, вх. В, ет. 1, ул. "Кап. Петко", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,00 кв.м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1359 частна общинска собственост, съгласно АОС № 1788/16.06.2015 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,00 кв.м. в размер на 182,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Любомир Калев Стойков от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 26,60 лв.

XIX. Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

XX. Възлага на кмета да извърши разпоредителните сделки съгласно разпоредбите на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съобразно взетите по-горе решения.

Осма точка от Дневния ред – Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, тя е идентична на предходната става въпрос за бл.1 на бул.Съединение,

комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по осма точка от дневния ред, разгледана е на комисия точката, някакви въпроси колеги, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет да реши I.1. Учредява възмездно право на пристрояване по докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-126/21.08.2023 г.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 600

I.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Снежана Николаева Симеонова от гр. Девня, ул. „Пирин”№ 18 за разширение на тераса към собствения и апартамент ап. 20 находящ се в бл. 1, вх. Б, ет. 2., бул.”.”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 23,87 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 23,87 кв.м. в размер на 1207,20 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Снежана Николаева Симеонова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 134,45 лв.

II.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Йорданка Славова Георгиева от гр. Девня, бул.”Съединение”, бл.1, вх. В, ет.1, ап. 31 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 31 находящ се в бл. 1, вх. В, ет. 1, бул.”.”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,27 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,27 кв.м. в размер на 367,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Йорданка Славова Георгиева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 40,95 лв.

III.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Стоян Стоянов Маринов от гр.Девня, бул.”Съединение”, бл.1, вх. В, ет.1, ап. 33 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 33 находящ се в бл. 1, вх. В, ет. 1, бул.”.”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,43 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,43 кв.м. в размер на 375,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Стоян Стоянов Маринов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 41,85 лв.

IV.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Стоян Стоянов Маринов от гр. Девня, бул. "Съединение", бл.1, вх. В, ет.1, ап. 33 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 33 находящ се в бл. 1, вх. В, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,13 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,13 кв.м. в размер на 310,00 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Стоян Стоянов Маринов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 34,53 лв.

V.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Министерство на вътрешните работи, ОДМВР - Варна от гр.Варна, ул. „Цар Калоян” № 2 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 18 находящ се в бл. 1, вх. Б, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,19 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,19 кв.м. в размер на 363,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Министерство на вътрешните работи, ОДМВР - Варна от гр.Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 40,50 лв.

VI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Айше Османова Арифова от гр.Девня, бл.9, вх. Б, ет.3, ап. 23 за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 1 находящ се в бл. 3, вх. А, ет. 1, бул. „Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,14 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,14 кв.м. в размер на 361,10 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Айше Османова Арифова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 40,22 лв.

VII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Валентин Иванов Стефанов от гр.Девня, бл.3, вх. А, ет.1, ап. 3 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 3 находящ се в бл. 3, вх. А, ет. 1, бул. „Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 4,10 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 4.10 кв.м. в размер на 207,40 лв. без ДДС, за пазарна цена при

закупуване на правото на пристрояване от Валентин Иванов Стефанов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 23,09 лв.

VIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Валентин Иванов Стефанов от гр. Девня, бл.3, вх. А, ет.1, ап. 3 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 3 находящ се в бл. 3, вх. А, ет. 1, бул. „Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 12,37 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 12,37 кв.м. в размер на 625,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Валентин Иванов Стефанов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 69,68 лв.

IX.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Велико Георгиев Иванов от гр. Девня, ул. „Дунав“ №32 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 16 находящ се в бл. 3, вх. Б, ет. 1, бул. „Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,86 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,86 кв.м. в размер на 341,00 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Велико Георгиев Иванов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 38,64 лв.

X.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Костадинка Еленова Василева от с. Николаевка, община Суворово, област Варна за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 18 находящ се в бл. 3, вх. Б, ет. 1, бул. „Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,76 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,76 кв.м. в размер на 341,90 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Костадинка Еленова Василева от с. Николаевка. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 38,08 лв.

XI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Десислава Василева Динкова от гр. Белослав, община Белослав, област Варна, ул. „Роза“ № 46А за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 31 находящ се в бл. 3, вх. В, ет. 1, бул. „Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,40 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,40 кв.м. в размер на 323,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Десислава Василева Динкова от гр. Белослав. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 36,05 лв.

XII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Дияна Стоянова Христова от гр. Девня, бул. „Съединение“ бл.3, вх.В, ет.1, ап.33 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 33 находящ се в бл. 3, вх. В, ет. 1, бул. „Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 3,46 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 3,46 кв.м. в размер на 175,00 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Дияна Стоянова Христова от гр.Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 19,49 лв.

XIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Дияна Стоянова Христова от гр.Девня, бул. „Съединение“ бл.3, вх.В, ет.1, ап.33 за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 33 находящ се в бл. 3, вх. В, ет. 1, бул. „Съединение“, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 3,87 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2584 частна общинска собственост съгласно АОС № 2780/13.04.2023г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 3,87 кв.м. в размер на 195,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Дияна Стоянова Христова от гр.Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 21,80 лв.

XIV. Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

XV. Възлага на кмета да извърши разпоредителните сделки съгласно разпоредбите на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съобразно взетите по-горе решения.

Девета точка от Дневния ред – Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, тя е аналогична на предходната става въпрос за бл.4 на бул.Съединение, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по девета точка от дневния ред, разгледана е на комисия точката, някакви въпроси колеги, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет да реши I.1. Учредява възмездно право на пристрояване по докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-127/21.08.2023г.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 601

I.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Атанас Иванов Атанасов от гр. Девня, бул."Съединение", бл.4, вх. А, ет.1, ап. 1 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 1, находящ се в бл. 4, вх. А, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 1,92 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 1,92 кв.м. в размер на 97,10 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Атанас Иванов Атанасов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 10,81 лв.

II.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Атанас Иванов Атанасов от гр. Девня, бул."Съединение", бл.4, вх. А, ет.1, ап. 1 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 1, находящ се в бл. 4, вх. А, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 5,86 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 5,86 кв.м. в размер на 296,40 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Атанас Иванов Атанасов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 33,01 лв.

III.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Руси Живков Асенов от гр. Девня, ул."Ангел Кънчев" № 5 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 2, находящ се в бл. 4, вх. А, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 16,05 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 16,05 кв.м. в размер на 811,70 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Руси Живков Асенов от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 90,41 лв.

IV.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Миланка Костадинова Петкова от село Есеница, община Вълчи дол, област Варна, за разширение на тераса към собствения й апартамент ап. 3, находящ се в бл. 4, вх. А, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 15,55 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 15,55 кв.м. в размер на 786,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Миланка Костадинова Петкова от село Есеница. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 87,59 лв.

V.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Добромир Весков Добрев от гр. Девня, бул. „Съединение“, бл.4, вх.Б, ет.1, ап.16, за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 16, находящ се в бл. 4, вх. Б, ет. 1, бул. "Съединение", кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,66 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,66 кв.м. в размер на 387,40 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Добромир Весков Добрев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 43,15 лв.

VI.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Добромир Весков Добрев от гр. Девня, бул. „Съединение“, бл.4, вх.Б, ет.1, ап.16, за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 16, находящ се в бл. 4, вх. Б, ет. 1, бул. ”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 1.36 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 1,36 кв.м. в размер на 68,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Добромир Весков Добрев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 7,66 лв.

VII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Виолета Иванова Стоянова от гр.Девня, бул. „Съединение“, бл.4, вх.Б, ет.4, ап.25, за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 31, находящ се в бл. 4, вх. В, ет. 1, бул. ”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,15 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,15 кв.м. в размер на 361,60 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Виолета Иванова Стоянова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 40,27 лв.

VIII.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Виолета Иванова Стоянова от гр.Девня, бул.„Съединение“, бл.4, вх.Б, ет.4, ап.25, за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 31, находящ се в бл. 4, вх. В, ет. 1, бул. ”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 8,50 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 8,50 кв.м. в размер на 429,90 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Виолета Иванова Стоянова от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 47,88 лв.

IX.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Павлина Недялкова Пенчева от гр. Девня, бул. „Съединение“, бл.4, вх.В, ет.1, ап.33, за разширение на тераса към собствения ѝ апартамент ап. 33, находящ се в бл. 4, вх. В, ет. 1, бул. ”Съединение”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 7,51 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.2561 частна общинска собственост, съгласно АОС № 2744/02.03.2022 година.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 7,51 кв.м. в размер на 379,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при

закупуване на правото на пристрояване от Павлина Недялкова Пенчева от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 42,30 лв.

Х.Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

ХІ. Възлага на кмета да извърши разпоредителните сделки съгласно разпоредбите на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съобразно взетите по-горе решения.

Десета точка от Дневния ред – Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, тя е идентична с предходните става на въпрос за бл.3 на ул.Просвета, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по десета точка от дневния ред, разгледана е на комисия точката, някакви въпроси колеги, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, **П Р Е Д Л А Г А М:**Общински съвет да реши І.1. Учредява възмездно право на пристрояване по докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-128/21.08.2023 г.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 602

І.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Пламен Демиров Пеев от гр.Девня, ул. „Просвета”, бл.3, вх. В, ет.4, ап. 45 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 2 находящ се в бл. 3, вх. А, ет. 1, ул. „Просвета”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 15,80 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1139 частна общинска собственост съгласно АОС № 1388/ 04.07.2012г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 15,80 кв.м. в размер на 799,10 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Румен Тодоров Ташев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 89,00 лв.

ІІ.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Виктория Севдалинова Янакиева от гр. Варна, ул. „Фантазия”, 12, ет.5, ап.11 за разширение на тераса към

собствения и апартамент ап. 3 находящ се в бл. 3, вх. А, ет. 1, ул. „Просвета”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 14,70 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1139 частна общинска собственост съгласно АОС № 1388/04.07.2012г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 14,70 кв.м. в размер на 743,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Виктория Севдалинова Янакиева от гр. Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 82,80 лв.

III.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Славка Валентинова Стоянова от гр.Девня, ул. „Св. Св. Кирил и Методи” №22 за разширение на тераса към собствения и апартамент ап. 8 находящ се в бл. 3, вх. В, ет. 1, ул. „Просвета”, кв. Девня, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 15,20 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.501.1139 частна общинска собственост съгласно АОС № 1388/04.07.2012г.

3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 15,20 кв.м. в размер на 768,80 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Виктория Севдалинова Янакиева от гр. Варна. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 82,80 лв.

V.Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

VI. Възлага на кмета да извърши разпоредителните сделки съгласно разпоредбите на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съобразно взетите по-горе решения.

Единадесета точка от Дневния ред – Учредяване право на строеж върху недвижим имот - частна общинска собственост в гр. Девня

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, става на въпрос за бл.36 в кв.Повеляново, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по единадесета точка от дневния ред, разгледана е на комисия точката, някакви въпроси колеги, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, **П Р Е Д Л А Г А М:** Общински съвет да реши I.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Стелиян Господинов Радев от гр. Девня, бул.”Съединение”, бл.36, вх. А, ет.1, ап. 1 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 1 находящ се в бл. 36, вх. А, ет. 1, бул.”.”Съединение”, кв. Повеляново, гр. Девня. 2. Правото на пристрояване в размер на 6,10 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.307.30 частна общинска собственост съгласно АОС № 1885/25.10.2017г.3. Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,10 кв.м. в размер на 308,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Стелиян Господинов Радев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 31,50 лв.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.38, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.52, ал. 1, т.4, чл.57, ал. 2 и чл.70 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 603

1.1. Учредява възмездно право на пристрояване на Стелиян Господинов Радев от гр. Девня, бул.”Съединение”, бл.36, вх. А, ет.1, ап. 1 за разширение на тераса към собствения му апартамент ап. 1 находящ се в бл. 36, вх. А, ет. 1, бул.” .”Съединение”, кв. Повеляново, гр. Девня.

2. Правото на пристрояване в размер на 6,10 кв. м. се учредява върху имот с идентификатор 20482.307.30 частна общинска собственост съгласно АОС № 1885/25.10.2017г.

3.Определя изготвената данъчна оценка за учреденото възмездно право на пристрояване с площ 6,10 кв.м. в размер на 308,50 лв. без ДДС, за пазарна цена при закупуване на правото на пристрояване от Стелиян Господинов Радев от гр. Девня. Същата е по-висока от пазарната оценка възлизаща на 31,50 лв.

Дванадесета точка от Дневния ред – Разпореждане с общински имот чрез прекратяване на съсобственост, ПИ 20482.501.1477 по КК на гр. Девня.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по дванадесета точка от дневния ред, разгледана е на комисия точката, някакви въпроси колеги, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:**

1.Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба между Община Девня и Георги Димов Иванов на 309,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.1477 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 1564,00 кв.м. 2.Във връзка с прекратяване на съсобствеността между община Девня и Георги Димов Иванов, същият получава в дял и изключителна собственост 309,00 кв. м ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.1477 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 1564,00 кв.м. 3.Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 8257,51 лв. без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 8257,51 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2125,92 лв. и която пазарна цена Георги Димов Иванов трябва да заплати при извършване на сделката. 4.Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.5.Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия

сключване на договор за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и "Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 604

1.Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба между Община Девня и Георги Димов Иванов на 309,00 кв. м. ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.1477 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 1564,00 кв.м.

2.Във връзка с прекратяване на съсобствеността между община Девня и Георги Димов Иванов, същият получава в дял и изключителна собственост 309,00 кв. м ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.1477 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 1564,00 кв.м.

3.Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 8257,51 лв. без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 8257,51 лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 2125,92 лв. и която пазарна цена Георги Димов Иванов трябва да заплати при извършване на сделката.

4.Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

5.Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договор за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и "Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.

Тринадесета точка от Дневния ред – Определяне на местна такса при промяна предназначение на земеделска земя от общинския поземлен фонд.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, става въпрос за землището на с.Падина, Солвей и соди иска процедура учредено право на строеж, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по тринадесета точка от дневния ред, разгледана е на комисия точката, някакви въпроси колеги, нямам право да ви дам думата, вие сте в отпуската

Г-н Денис Куцаров- а ми как тогава гласувам

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - нямаме право да гласувате, аз ви пробвам и ви чета имам право, но вие сте в отпуската нали сте в бащински

Г-н Денис Куцаров- да

Госпожа от залата господина не е на трудов договор в общинския съвет.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - няма значение той е в отпуск

Госпожата той може да е в болничен и пак да дойде и да гласува.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - защо като е болнични представя и тук и на основния си работодател, защото когато на едно място не е представен болничния не се признава

Госпожата няма значение той може да гласува той не е на трудов договор

Г-жа Елка Драгулева възнагражденията им са приравнени към трудови договори

Г-н Свилен Шитов- коя точка е

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - тринадесета Соловей и соди

Г-н Димитър Николов – Соловей таксите

Г-н Свилен Шитов- е и какво

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колегата иска думата но е в отпуска, по принцип когато е в отпуск няма право да гласува, както когато си вземе болничен представя си го и в Общината

Госпожата аз разбирам но той не е на трудов договор мисля че той присъства тук и може поне да се изкаже, аз смятам че може и да гласува но вие решавате, той до този момент гласува и вие не му казахте нищо

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - да аз умишлено го чета и вие сте тук за да кажете най-вероятно това което казахте

Госпожата не аз съм изненадана че сте взели такова решение, аз смятам че

Г-н Свилен Шитов- а вие коя сте

Госпожата – господина е тук и може да се изкаже, защото не е на трудов договор в Общински съвет но Вие решавате

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня – а Вие коя сте и първо не сте взели думата и второ не съм Ви я дал.

Госпожата – за протокола Стела Николова съм

Г-н Свилен Шитов- а ми ако ми позволите г-н председател тъй като имаше отсъстващи на комисията да обясня

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня – да давам ви думата г-н кмете

Г-н Свилен Шитов- благодаря г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми гости, във връзка с докладната записка входирана от мен относно: Определяне на местна такса при промяна предназначение на земеделска земя от общинския поземлен фонд. Става въпрос за имоти както и на комисия споменах в предходни заседания Общинския съвет учреди право на строеж върху въпросните имоти, провели са процедура в следствие на тази процедура Солвей и соди имат вече т.с спечелили са процедурата и имат подписан договор. Следващата стъпка както добре знаете до болка е смяна предназначение на въпросните имоти и в тая връзка входирам докладната записка. А по отношение най-вероятно има тук присъстващи, които се вълнуват по отношение на таксата, както и на комисията и сега заявявам, че 2015 година Общинския съвет е взел подобно Решение на което е гласувал съответните такси за съответната категория на земята в случая конкретно за точката от дневния ред става въпрос за осма категория на осем имота, възложили сме на оценител, които е изготвил оценка и е направил заключение, цената на декар е 750 лева за осма категория в общи лений е.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня – колеги други въпроси, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи във връзка с чл. 37 от ЗОС **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Определя местна такса за

промяна на предназначение на земеделски земи в землището на с. Падина, както следва: 1.3а ПИ 55110.60.88 – VIII кат. – **750,00 лв./дка** 2.3а ПИ 55110.60.87 – VIII кат. – **750,00 лв./дка** 3.3а ПИ 55110.60.85 – VIII кат. – **750,00 лв./дка** 4.3а ПИ 55110.60.46 – VIII кат. – **750,00 лв./дка** 5.3а ПИ 55110.60.32 – VIII кат. – **750,00 лв./дка** 6.3а ПИ 55110.60.35 – VIII кат. – **750,00 лв./дка** 7.3а ПИ 55110.60.66 – VIII кат. – **750,00 лв./дка** 8.3а ПИ 55110.60.65 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с десет гласа „за“, „против“- няма и „въздържали се“- два гласа , на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи във връзка с чл. 37 от ЗОС, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 605

Определя местна такса за промяна на предназначение на земеделски земи в землището на с. Падина, както следва:

1. За ПИ 55110.60.88 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
2. За ПИ 55110.60.87 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
3. За ПИ 55110.60.85 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
4. За ПИ 55110.60.46 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
5. За ПИ 55110.60.32 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
6. За ПИ 55110.60.35 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
7. За ПИ 55110.60.66 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**
8. За ПИ 55110.60.65 – VIII кат. – **750,00 лв./дка**

Г-н Денис Куцаров- извинявам се г-н председател, че ви прекъсвам но заместник областния управител е казал, че мога да присъствам и да гласувам и мога да се изкажа

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - ние после когато дадем справките за присъствието и заплащането

Г-н Денис Куцаров- за това после да мислят юристите и счетоводителките, отговора на зам.управителя е че мога да участвам

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - можеш как със съвещателен глас ли

Г-н Методи Нецев- а ма кои го е казал, заместник областния на кои го е казал, кога, ние не сме чули

Г-н Димитър Николов- то е а логично да си в отпуск и да няма как да си на работа, да няма как да участваш служебно.

Г-н Свилен Шитов- вижте аз нямам нищо против,

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - аз също нямам, да присъства заседанието е открито

Г-н Свилен Шитов- но ще си изкажа мнението, зам.областния или областния или които и да е бил може да казват всичко, но дали е прав или не е прав аз също не мога да кажа, само държа да подчертая, че в тая зала този орган е самостоятелен т.с всеки може да казва всичко, но Общински съвет Девня, без

значение дали е в Девня, Варна или които и да е, е самостоятелен орган и той ако го е казал

Г-жа Стела Николова- всички решения на Общинския съвет могат да бъдат обжалвани от Областния Управител

Г-н Свилен Шитов- ма разбира се, във тази връзка вероятно ще има пълно право зам.областния или областния, без значение кои е, затова казвам държа да подчертая в края на краищата може да го е казал, дали го е казал, дали не го е казал, аз не споря, все пак Общинския съвет е органа които си решава, ще има и друга възможност ако има такава и го обжалва ще се произнесе, вероятно ще се цитират и някакви основания, ако го направят. Така че давайте да седим сега на едно място.

Г-жа Стела Николова- смятам че г-н Куцаров има право да се изкаже дори и като гражданин

Г-н Методи Нецев- може на края на сесията има точка питания.

Г-жа Стела Николова- а сага въпреки че е общински съветник и е тук няма да му дадете думата.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - а ма е отпуска.

Г-жа Стела Николова- а ма вие преди малко го четяхте и той гласуваше, до момента в които се стигна до тая точка.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - да но в момента в отпуска е нали,

Г-жа Стела Николова- само в тая точка

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - във всичките, трябва да се разпише и в поименното гласуване и в присъствената книга, но не се е разписал, ако се разпише тогава ние какво правим, влизаме в разрез

Г-жа Стела Николова- по тоя въпрос не съм аз човека много

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - не сте а ма явно сте много веща, хайде отговорете, колеги преминаваме към четиринадесета точка от дневния ред.

Четиринадесета точка от Дневния ред – Определяне на местна такса при промяна предназначение на земеделска земя от общинския поземлен фонд.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК,тя е аналогична с предходната, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по четиринадесета точка от дневния ред, разгледана е на комисия точката, някакви въпроси колеги, да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи във връзка с чл. 37 от ЗОС и чл. 60 от Административно процесуалният кодекс **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Определя местна такса за промяна на предназначение на земеделски земи в землището на гр. Девня от общинският поземлен фонд, както следва: - ПИ 20482.34.5 – Х кат. – 300,00 лв./дка; - ПИ 20482.33.46 - Х кат. – 300,00 лв./дка; - ПИ 20482.27.63 – Х кат. – 300,00 лв./дка; -ПИ 20482.194.2 - Х кат. – 300,00 лв./дка;

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с десет гласа „за”, „против”- няма и „въздържали се”- два гласа , на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 30, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи във връзка с чл. 37 от ЗОС и чл. 60 от Административно процесуалният кодекс, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 606

Определя местна такса за промяна на предназначение на земеделски земи в землището на гр. Девня от общинският поземлен фонд, както следва:

- ✓ ПИ 20482.34.5 – X кат. – 300,00 лв./дка;
- ✓ ПИ 20482.33.46 - X кат. – 300,00 лв./дка;
- ✓ ПИ 20482.27.63 – X кат. – 300,00 лв./дка;
- ✓ ПИ 20482.194.2 - X кат. – 300,00 лв./дка;

Г-н Димитър Янев- г-н председател, извинявам се че ви прекъсвам аз може ли да си променя вота

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - да

Г-н Димитър Янев- „въздържам се“

Петнадесета точка от Дневния ред – Отдаване под наем на част от покрива на сграда (бивше училище) публична общинска собственост в с.Кипра.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК,
Община Девня е собственик на сграда публична общинска собственост с намираща се в с. Кипра, ул.”Христо Ботев”, със ЗП-411 кв.м. със свое решение Общински съвет - Девня е дал съгласие за провеждането на процедура за отдаване под наем на 6.00 кв.м. от покривната площ на сградата публична общинска собственост за разполагането на телекомуникационно съоръжение. Процедурата е спечелена от „Мобилтел“ ЕАД /А1 Тауърс България“ ЕООД/, която е разположила върху покрива на сградата телекомуникационни съоръжение и оборудване. Подписан е договор за наем №1007-315/28.11.2013г. Срокът на договора е 10 години и изтича през ноември тази година. В Община Девня е постъпило писмо с вх. № Вх.3000-180/13.07.2023г. от „А 1 Тауърс България” ЕООД, гр. София с искане за продължаване на наемният договор, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по петнадесета точка от дневния ред, давам думата на кмета

Г-н Свилен Шитов- знаете че тази точка я отложихте да проверим за цените по отношение дали не е малко ниска цената, направих справка доста над това което е регламентирано вземаме и за това ви предлагам по памет същата цена както и предния път, нямам нищо напротив ако решите може да вдигнете, обяснявам на фона на всички останали, а пък е хубаво там да има клетка, при монтирането на тая клетка има и сигнал, не мога да кажа същото за вивател те нямат и сигнала там го няма, а ми завърших.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги други въпроси, колеги да считам ли че няма, заповядайте г-н Петров да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров - на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1 и чл.30, ал. 5 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура във връзка с чл.13, ал.1, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** 1. Да се отдаде под наем за срок от 10 (десет) години на „А 1 Тауърс България“ ЕООД, ЕИК 206379370, със седалище и адрес на управление гр. София, ул.”Кукуш” №1, на 6,00 кв.м. идеални части от покривната площ на сграда /бивше училище/ с идентификатор 36868.201.529.1 по КККР на с. Кипра, актувана с Акт № 2672/07.06.2021г. за публична общинска собственост, на един етаж , начин на трайно предназначение: друг вид обществена сграда, стар идентификатор : 36868.201.114.1, номер по предходен план : Няма, цялата с площ – 411 кв.м., с административен адрес с. Кипра, ул. „Христо Ботев“ при заплащане на месечен наем в размер на 579,66 лв. (петстотин седемдесет и девет лева и 66 ст.), без ДДС. На основание чл.5, ал.;3 във връзка с чл.5, ал.1 от Наредбата за начални цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение, както и общински жилища приета с Решение на Общински съвет – Девня наемната цена подлежи на актуализация в началото на всяка година, като се коригира с инфлационния индекс обявен от Националния статистически институт. 2. Възлага на кмета на общината да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение и съгласно разпоредбите на ЗОС и подзаконовите нормативни актове.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Петров, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1 и чл.30, ал. 5 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура във връзка с чл.13, ал.1, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 607

1. Да се отдаде под наем за срок от 10 (десет) години на „А 1 Тауърс България“ ЕООД, ЕИК 206379370, със седалище и адрес на управление гр. София, ул.”Кукуш” №1, на 6,00 кв.м. идеални части от покривната площ на сграда /бивше училище/ с идентификатор 36868.201.529.1 по КККР на с. Кипра, актувана с Акт № 2672/07.06.2021г. за публична общинска собственост, на един етаж , начин на трайно предназначение: друг вид обществена сграда, стар идентификатор : 36868.201.114.1, номер по предходен план : Няма, цялата с площ – 411 кв.м., с административен адрес с. Кипра, ул. „Христо Ботев“ при заплащане на месечен наем в размер на 579,66 лв. (петстотин седемдесет и девет лева и 66 ст.), без ДДС.

На основание чл.5, ал.;3 във връзка с чл.5, ал.1 от Наредбата за начални цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение, както и общински жилища приета с Решение на Общински съвет – Девня наемната цена подлежи на актуализация в началото на всяка година, като се коригира с инфлационния индекс обявен от Националния статистически институт.

2. Възлага на кмета на общината да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение и съгласно разпоредбите на ЗОС и подзаконовите нормативни актове.

Шестнадесета точка от Дневния ред – Избор на кандидатите за съдебни заседатели към Районен съд Девня мандат 2024 – 2027 година.

Г-н Георги Димов - благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, става въпрос за 14 броя кандидати за съдебни заседатели, спазени са всички правила относно реда за кандидатите, комисията излезе със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако някои има някакви въпроси моля.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по шестнадесета точка от дневния ред, да считам ли че няма, заповядайте г-н Димов да зачете проекта за решение

Г-н Георги Димов – на основание чл.21, ал.1, т.1 и т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.68, ал. 1 и чл.69, ал.2 от ЗСВ, Общински съвет Девня да вземе следното :
РЕШЕНИЕ: 1. Общински съвет Девня избира 14 (четиринадесет) на брой кандидати за съдебни заседатели към Районен съд Девня от Община Девня. 2. Възлага на Председателя на Общински съвет Девня в срок до 31.08.2023 г. да представи настоящото решение в едно със списък на определените от Общински съвет- Девня кандидати за съдебни заседатели и документите по чл.68, ал.3 от ЗСВ на Окръжен съд Варна.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - - благодаря г-н Димов, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е явно, които е съгласен с така направената докладна моля да гласуваме

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.1 и т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.68, ал. 1 и чл.69, ал.2 от ЗСВ, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 608

1. Общински съвет Девня избира 14 (четиринадесет) на брой кандидати за съдебни заседатели към Районен съд Девня от Община Девня.

2. Възлага на Председателя на Общински съвет Девня в срок до 31.08.2023 г. да представи настоящото решение в едно със списък на определените от Общински съвет- Девня кандидати за съдебни заседатели и документите по чл.68, ал.3 от ЗСВ на Окръжен съд Варна.

СПИСКЪК

НА СЪДЕБНИ ЗАСЕДАТЕЛИ

ПРИ РАЙОНЕН СЪД - ДЕВНЯ

МАНДАТ 2024 - 2027 година

№	Име, презиме, фамилия	ЕГН	адрес	моб.телефон
1	Цонка Иванова Радева	89	гр.Девня,ул	089
2	Мария Миланова Кръстева	66	гр.Девня,ул.	089
3	Симона Климентова Сигинова	99	гр.Девня,	08
4	Маргарита Жекова Жекова	91	гр.Девня,	089
5	Весела Златкова Василева	94	гр.Девня	08
6	Нефизе Реджеб Джелил	02	гр.Девня,	089
7	Мирела Йорданова Димитрова	95	гр.Девня,	089
8	Габриела Николаева Николова	01	гр.Девня,	089
9	Кремена Иванова Димитрова	75	гр.Девня,	08
10	Веселина Стефанова Георгиева	90	гр.Девня,	089
11	Деси Живкова Георгиева	94	гр.Девня,	08
12	Елена Николаева Панкова	92	гр.Девня,	08
13	Гани Методиев Нецев	01	гр.Девня,	08
14	Николай Иванов Узунов	64	гр.Девня,	089

Седемнадесета точка от Дневния ред – Приемане на бюджета за 2023 година и индикативния годишен разчет за сметките за средствата от Европейския съюз.

Г-н Георги Димов - благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, само да напомня че общия размер на бюджета е 16 663 656 лева, от които приходи от делегирани от държавата дейности в размер на 6 916 392 лева; местни дейности са в размер на 9 597 264 лева, ако някои от колегите има някакви въпроси моля задайте ги

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по точка седемнадесет от дневния ред,

Г-н Димитър Николов- аз само информативно към колегите средствата които са за еднократни финансови помощи и инвитро процедурите бяха разделени 15 на 15, ги направихме 20 на 10 защото нямаме много толкова много кандидати за инвитро т.с 20 за подпомагане на еднократна финансова помощ и 10 за инвитро

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги други въпроси по точката, да считам ли че няма, заповядайте г-н Димов да зачете проекта за решение

Г-н Георги Димов - на основание чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2023 година и Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община град Девня: 1. Приема бюджета на Община Девня за 2023 г. както следва: 1.1. По приходите в размер на 16 663 656 лева, съгласно Приложение № 1, т.ч.1.1.1. Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 6 916 392 лв., в т.ч.: 1.1.1.1. Обща субсидия и трансфери за делегирани от държавата дейности в размер на 7 605 004 лева; 1.1.1.2. Преходен остатък от 2022 година в размер на 618 206 лева, съгласно Приложение №3, в т.ч.: 1.1.1.2.1. Остатък по левови сметки в края на периода в размер на – 1 327 818 лева. 1.1.1.2. Приходи от отдаване под наем 21 000 лв. 1.1.2. Приходи за местни дейности в размер на 9 747 264 лева, в т.ч.: 1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 2 561 000 лева; 1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 4 826 274 лева. 1.1.2.3. Трансфери за местни дейности в размер на 569 200 лева, в т.ч.: 1.1.2.3.1. Трансфер за зимно поддържане и снегопочистване на общински пътища 78 700 лева. 1.1.2.3.2. Целева субсидия за капиталови разходи в размер на 437 100 лева. 1.1.2.3.3. Целеви трансфер за други разходи 53 400 лева. 1.1.2.5. Погашение на главница по дългосрочен заем – 555 552 лева. 1.1.2.6. Погашение на главница по ЕСКО договор – 144 000 лева. 1.1.2.7. Преходен остатък от 2022 година в размер на 2 462 645 лева, разпределен съгласно Приложение №4, в т.ч.: 1.1.2.8. Остатък по левови сметки в края на периода в размер на – 72 303 лева; 1.2. По разходите в размер на 16 663 656 лева, разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложения от №21.2.1. Разходи за делегирани от държавата дейности в размер на 6 916 392 лева; 1.2.1. За местни дейности в размер на 9 597 264 лева в т.ч.: 1.2.2. Плащане на лихви по заеми – 163 200. т.ч. 1.2.2.1. Плащане на лихви по банков заем - 120 000 лева. 1.2.2.2. Плащане на лихви по търговски заем - 43 200 лева. 1.2.4. За допълнително финансиране на делегирани от държавата дейности със средства от собствените приходи в размер на 150 000 лева. 1.3. Утвърждава бюджетно салдо по общинския бюджет, изчислено на касова основа в размер на (+) 981 178 лева, в т.ч.: 1.3.1. За държавни дейности – 709 612 лева. 1.3.2. За местни дейности (+) 1 690 790 лева. 2. Числеността на персонала в общинска администрация държавно делегирани и местните дейности, съгласно Приложение №5 3. Приема лимит за социално-битови разходи в размер до 3 на сто от плановите средства на основна работна заплата на заетите по трудови правоотношения. 4. Определя размер на

финансови помощи по Правилника за отпускане на финансова помощ на граждани на Община Девня с решение на Общински съвет – 30 000 лв. , за еднократна финансова помощ до 20 000 лева годишно, за репродуктивни проблеми до 10 000 лева годишно. съгласно Приложение №65. Одобрява актуализираната бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2024 г. , 2025 г., 2026г. съгласно Приложение №7 6. Утвърждава разчета на целевите разходи и субсидии за 2023 г. съгласно Приложение №8 7.1. Определя размер на целевите финансови помощи 106 000 лв., както следва: 7.1.1. Финансови средства на ученици абитуриенти до 300 лева на ученик /сираци, полусираци, социално слаби/, като годишната сума не следва да надвишава 5000 лв. 7.1.2. Финансови средства на деца сираци до 18 годишна възраст – полусираци във връзка с Коледните и новогодишни празници до 100 лева на дете, като сумата не следва да надвишава 3500 лв. годишно. 7.1.3. Стипендии за талантиливи деца в сферата на изкуствата при положение , че имат награда от национален конкурс , нямат неизвинени отсъствия и имат успех , както следва: - 50 лева при успех от 5,50 до 6,00- 40 лева при успех от 4.50 до 5.49 - 30 лева при успех от 3.50 до 4.49 Мiroдавен е успехът за месеците от юли до февруари - годишния , а за периода от февруари до юни включително сročния. 7.1.4. Стипендии за талантиливи деца в сферата на спорта при положение , че имат медал от републикански състезания , нямат неизвинени отсъствия и имат успехи както следва: - 50 лева при успех от 5,50 до 6,00- 40 лева при успех от 4.50 до 5.49 - 30 лева при успех от 3.50 до 4.49 Мiroдавен е успехът за месеците от юли до февруари - годишния , а за периода от февруари до юни включително сročния. 7.1.5. Общият размер на средствата по чл. 7.1.3. и 7.1.4. е в размер на до 24 000 лв., съответно до 12 000 лева за всеки един от тях. 7.1.6. За закупуване на ученически принадлежности за децата от 5 /пети/ , 1/първи/клас и подготвителни групи в детски градини до 15 000 лв. 7.1.7. За подпомагане дейността на МБАЛ Девня по 2 300 лв. месечно, до 27 600 лева годишно. 8. Утвърждава списък на длъжностите и лицата, имащи право на транспортни разходи, в размери: 8.1. Финансови средства за финансиране на 50 на сто от картата за транспорт на хора с над 50 на сто инвалидизация – 4 000 лв. 8.2. Утвърждава учениците пътуващи по вътрешноградския транспорт да заплащат остатъка от стойността на картата определена от превозвача на линията , като сумата от 27 55 е за сметка 21.00 лв. от МФ и 6.55 лв. на сто от общинския бюджет. 8.3. Утвърждава финансиране в размер на 17.75 лв. от стойността на абонаментните карти за вътрешноградски транспорт на граждани получаващи пенсия за осигурителен стаж и възраст живущи в Общината в размери, както следва 12.20 лв. от МФ и останалата сума 6.55 лв. от общинския бюджет. 8.5. Утвърждава учениците от с.Падина и с.Кипра пътуващи до учебните заведения на територията на Девненската Община да заплащат разликата от стойността на картата , определена от превозвача , като сумата от 49.55 лв. се поемат от 40.30 лв. от МФ и 9.25 лв. от общинския бюджет. 8.6. Утвърждава закупуването за сметка на общинския бюджет на по пет карти за служебни нужди както следва: Девня – Варна 5 бр ; Падина – Девня 5 бр., Кипра – Девня 5 бр. , 6 бр. карти за вътрешноградска линия и 13 карти за спортисити по вътрешноградска линия. 8.7. Утвърждава разходи за възстановяване за километър пробег от юридически , физически лица и лица с нестопанска цел искащи използването на общински превозни средства както следва: за ИСУЗУ ТЮРКУАЗ – 0.52 лв./км ; Хюндай Каунти – 0.52 лв./км и Форд Транзит - 0.44 лв./км. 8.8. Утвърждава поименен списък на длъжностите, които имат право на транспортни разходи съгласно приложение № 9: 9. Утвърждава разходи за погребение на починали граждани от общината, фронтоваци, самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни с източник на финансиране от имуществени данъци и такси и други приходи в размер на 254.40 лв. в т.ч.: - Издаване на акт за смърт - 67.00 - Изкопаване на гроб - безплатно - Ковчег и надгробен знак

- 87.20 -Изработване на некролози 2 бр.

– 2.40-Граждански ритуал /работни

и почивни дни/ - 15.00-Транспорт от дома на покойника до гробищния парк - 82.80**ВСИЧКО:**

254.409.1 Да се заплаща и

направения разход при транспорт на покойник на изброените по горе лица от Варненска област в размер до 235 лв. /90 км./9.2 За гражданите изповядващи мюсюлманска религия утвърждава следните разходи:-18 метра бяло платно за жени;-12 метра бяло платно за мъже;Разходите за погребения ежемесечно се утвърждават от общински съвет въз основа на докладна записка. 10.Утвърждава за дейността на петте клуба на пенсионера в Общината да се финансират от бюджета. 11.Утвърждава финансова помощ на организации с нестопанска цел спортни клубове в размер до150 000 лв.12.Утвърждава дневна такса за уклада на децата ползващи услугите на млечна кухня в размер на 1,80 лв., като първия купон на всяко дете е безплатен, а за всеки останал таксата от 1.80 лева е за сметка на лицата.13.Утвърждава уклад за ползващите услугата домашен социален патронаж в размер на 4.50 лв. на ден , утвърждава таксата за услугата домашен социален патронаж в размер на 50 лева на месец.14. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз, съгласно Приложения от № 10 15. Определя второстепенните разпоредители с бюджет, съгласно Приложение№1116. Определя максимален размер на дълга, както следва:16.1. Максимален размер на общински дълг по банков заем за 2023 година в размер до 2 314 832 лева.16.2. Максимален размер на общински дълг по ЕСКО договор в размер на 1 100 040 лева.16.3. Общинските гаранции, които може да бъдат издадени през 2023 годината в размер до 717 830 лева.16.4. Максимален размер на общинския дълг и общинските гаранции към края на 2023 година в размер до 4 132 702 лева.17. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2023 година в размер до 14 356 607 лева, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години или 2 153 491 лева.18. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2023 година в размер до 14 356 607 лева, като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години или 7 178 303 лева.19. Определя размера на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат събрани през 2023 година в размер на 75 000 лева.20. Упълномощава кмета да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително на бюджетни организации и на местна инициатива МИГ „Девня – Аксаково”. 21. Възлага на кмета на общината:21.1.Да отразява служебно промените по общинският бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства и в съответствие с волята на дарителя, донора.21.2.При текущо възникване на неотложни и доказани потребности през бюджетната година и при спазване на общия размер на бюджета да извършва компенсирани промени:21.2.1.В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност. 21.2.2. В частта на местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга. При реализирани повече приходи да извършва промени/увеличение/ на разходите на отделните функции и дейности до размера на реализираните в повече приходи.21.3.Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им

със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие. 21.4. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти. 21.5. Да изразходва и увеличава показателите на бюджета и съответните функции и дейности с реализираните в повече приходи от първоначалният план. 22. Задължава кмета на общината: 22.1. Да разпредели и утвърди одобрените средства по общинския бюджет за 2021 г. по пълна бюджетна класификация и по тримесечия. 22.2. Да определи конкретните права и отговорности на второстепенните разпоредители с бюджетни кредити. 22.3. Да ограничава или спира финансиране на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина и разписаните правила по Системите за финансово управление и контрол;

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Димов, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2023 година и Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община град Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 609

1. Приема бюджета на Община Девня за 2023 г. както следва:

- 1.1. По приходите в размер на 16 663 656 лева, съгласно Приложение № 1, т.ч.
 - 1.1.1. Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 6 916 392 лв., в т.ч.:
 - 1.1.1.1. Обща субсидия и трансфери за делегирани от държавата дейности в размер на 7 605 004 лева;
 - 1.1.1.2. Преходен остатък от 2022 година в размер на 618 206 лева, съгласно Приложение №3, в т.ч.:
 - 1.1.1.2.1. Остатък по левови сметки в края на периода в размер на – 1 327 818 лева.
 - 1.1.1.2. Приходи от отдаване под наем 21 000 лв.
 - 1.1.2. Приходи за местни дейности в размер на 9 747 264 лева, в т.ч.:
 - 1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 2 561 000 лева;
 - 1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 4 826 274 лева.
 - 1.1.2.3. Трансфери за местни дейности в размер на 569 200 лева, в т.ч.
 - 1.1.2.3.1. Трансфер за зимно поддържане и снегочистване на общински пътища 78 700 лева.
 - 1.1.2.3.2. Целева субсидия за капиталови разходи в размер на 437 100 лева
 - 1.1.2.3.3. Целеви трансфер за други разходи 53 400 лева
 - 1.1.2.5. Погашение на главница по дългосрочен заем – 555 552 лева.
 - 1.1.2.6. Погашение на главница по ЕСКО договор – 144 000 лева

1.1.2.7. Преходен остатък от 2022 година в размер на 2 462 645 лева, разпределен съгласно Приложение №4, в т.ч.:

1.1.2.8. Остатък по левови сметки в края на периода в размер на – 72 303 лева;

1.2. По разходите в размер на 16 663 656 лева, разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложения от №2

1.2.1. Разходи за делегирани от държавата дейности в размер на 6 916 392 лева;

1.2.1. За местни дейности в размер на 9 597 264 лева в т.ч.:

1.2.2. Плащане на лихви по заеми – 163 200.т.ч

1.2.2.1.Плащане на лихви по банков заем - 120 000 лева.

1.2.2.2.Плащане на лихви по търговски заем - 43 200 лева

1.2.4. За допълнително финансиране на делегирани от държавата дейности със средства от собствените приходи в размер на 150 000 лева.

1.3. Утвърждава бюджетно салдо по общинския бюджет, изчислено на касова основа в размер на (+) 981 178 лева, в т.ч.:

1.3.1. За държавни дейности – 709 612 лева.

1.3.2. За местни дейности (+) 1 690 790 лева

2.Числеността на персонала в общинска администрация държавно делигирани и местните дейности, съгласно Приложение №5

3.Приема лимит за социално-битови разходи в размер до 3 на сто от плановите средства на основна работна заплата на заетите по трудови правоотношения.

4.Определя размер на финансови помощи по Правилника за отпускане на финансова помощ на граждани на Община Девня с решение на Общински съвет – 30 000 лв. , за еднократна финансова помощ до 20 000 лева годишно, за репродуктивни проблеми до 10 000 лева годишно. съгласно Приложение №6

5. Одобрява актуализираната бюджетна прогноза за местните дейности за периода 2024 г. , 2025 г., 2026г. съгласно Приложение №7

6.Утвърждава разчета на целевите разходи и субсидии за 2023 г. съгласно Приложение №8

7.1. Определя размер на целевите финансови помощи 106 000 лв., както следва:

7.1.1. Финансови средства на ученици абитуриенти до 300 лева на ученик /сираци, полусираци, социално слаби/, като годишната сума не следва да надвишава 5000 лв.

7.1.2. Финансови средства на деца сираци до 18 годишна възраст – полусираци във връзка с Коледните и новогодишни празници до 100 лева на дете, като сумата не следва да надвишава 3500 лв. годишно.

7.1.3.Стипендии за таланти деца в сферата на изкуствата при положение , че имат награда от национален конкурс , нямат неизвинени отсъствия и имат успех ,както следва:

- 50 лева при успех от 5,50 до 6,00

- 40 лева при успех от 4.50 до 5.49

- 30 лева при успех от 3.50 до 4.49

Миродавен е успехът за месеците от юли до февруари - годишния , а за периода от февруари до юни включително сročния.

7.1.4. Стипендии за таланти деца в сферата на спорта при положение , че имат медал от републикански състезания , нямат неизвинени отсъствия и имат успехи както следва:

- 50 лева при успех от 5,50 до 6,00

- 40 лева при успех от 4.50 до 5.49

- 30 лева при успех от 3.50 до 4.49

Миродавен е успехът за месеците от юли до февруари - годишния , а за периода от февруари до юни включително срочния.

7.1.5. Общият размер на средствата по чл. 7.1.3. и 7.1.4. е в размер на до 24 000 лв., съответно до 12 000 лева за всеки един от тях.

7.1.6. За закупуване на ученически принадлежности за децата от 5 /пети/ , 1/първи/клас и подготвителни групи в детски градини до 15 000 лв.

7.1.7. За подпомагане дейността на МБАЛ Девня по 2 300 лв. месечно, до 27 600 лева годишно.

8. Утвърждава списък на длъжностите и лицата, имащи право на транспортни разходи, в размери:

8.1. Финансови средства за финансиране на 50 на сто от картата за транспорт на хора с над 50 на сто инвалидизация – 4 000 лв.

8.2. Утвърждава учениците пътуващи по вътрешноградския транспорт да заплащат остатъка от стойността на картата определена от превозвача на линията , като сумата от 27 55 е за сметка 21.00 лв. от МФ и 6.55 лв. на сто от общинския бюджет.

8.3. Утвърждава финансиране в размер на 17.75 лв. от стойността на абонаментните карти за вътрешноградски транспорт на граждани получаващи пенсия за осигурителен стаж и възраст живущи в Общината в размери, както следва 12.20 лв. от МФ и останалата сума 6.55 лв. от общинския бюджет.

8.5. Утвърждава учениците от с.Падина и с.Кипра пътуващи до учебните заведения на територията на Девненската Община да заплащат разликата от стойността на картата , определена от превозвача , като сумата от 49.55 лв. се поемат от 40.30 лв. от МФ и 9.25 лв. от общинския бюджет.

8.6. Утвърждава закупуването за сметка на общинския бюджет на по пет карти за служебни нужди както следва: Девня – Варна 5бр ;Падина – Девня 5 бр., Кипра – Девня 5 бр. , 6 бр. карти за вътрешноградска линия и 13 карти за спортисити по вътрешноградска линия.

8.7. Утвърждава разходи за възстановяване за километър пробег от юридически , физически лица и лица с нестопанска цел искащи използването на общински превозни средства както следва: за ИСУЗУ ТЮРКУАЗ – 0.52 лв./км ; Хюндай Каунти – 0.52 лв./км и Форд Транзит -0.44 лв./км.

8.8. Утвърждава поименен списък на длъжностите, които имат право на транспортни разходи съгласно приложение № 9:

9. Утвърждава разходи за погребение на починали граждани от общината, фронтови, самотни, без близки и роднини, бездомни, безпризорни с източник на финансиране от имуществени данъци и такси и други приходи в размер на 254.40 лв. в т.ч.:

-Издаване на акт за смърт	- бесплатно
-Ковчег и надгробен знак	- 67.00
-Изкопаване на гроб	- 87.20
-Изработване на некролози 2 бр.	- 2.40
-Граждански ритуал /работни и почивни дни/	- 15.00
-Транспорт от дома на покойника до гробищния парк	-82.80

ВСИЧКО:

254.40

9.1 Да се заплаща и направения разход при транспорт на покойник на изброените по горе лица от Варненска област в размер до 235 лв. /90 км./

9.2 За гражданите изповядващи мюсюлманска религия утвърждава следните разходи:

- 18 метра бяло платно за жени;
- 12 метра бяло платно за мъже;

Разходите за погребения ежемесечно се утвърждават от общински съвет въз основа на докладна записка.

10. Утвърждава за дейността на петте клуба на пенсионера в Общината да се финансират от бюджета.

11. Утвърждава финансова помощ на организации с нестопанска цел спортни клубове в размер до 150 000 лв.

12. Утвърждава дневна такса за уклада на децата ползващи услугите на млечна кухня в размер на 1,80 лв., като първия купон на всяко дете е безплатен, а за всеки останал таксата от 1.80 лева е за сметка на лицата.

13. Утвърждава уклад за ползващите услугата домашен социален патронаж в размер на 4.50 лв. на ден, утвърждава таксата за услугата домашен социален патронаж в размер на 50 лева на месец.

14. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз, съгласно Приложения от № 10

15. Определя второстепенните разпоредители с бюджет, съгласно Приложение № 11

16. Определя максимален размер на дълга, както следва:

16.1. Максимален размер на общински дълг по банков заем за 2023 година в размер до 2 314 832 лева.

16.2. Максимален размер на общински дълг по ЕСКО договор в размер на 1 100 040 лева.

16.3. Общинските гаранции, които може да бъдат издадени през 2023 годината в размер до 717 830 лева.

16.4. Максимален размер на общинския дълг и общинските гаранции към края на 2023 година в размер до 4 132 702 лева.

17. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2023 година в размер до 14 356 607 лева, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години или 2 153 491 лева.

18. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2023 година в размер до 14 356 607 лева, като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години или 7 178 303 лева.

19. Определя размера на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат събрани през 2023 година в размер на 75 000 лева.

20. Упълномощава кмета да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително на бюджетни организации и на местна инициатива МИГ „Девня – Аксаково”.

21. Възлага на кмета на общината:

21.1. Да отразява служебно промените по общинският бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства и в съответствие с волята на дарителя, донора.

21.2. При текущо възникване на неотложни и доказани потребности през бюджетната година и при спазване на общия размер на бюджета да извършва компенсирани промени:

21.2.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.

21.2.2. В частта на местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга. При реализирани повече приходи да извършва промени/увеличение/ на разходите на отделните функции и дейности до размера на реализираните в повече приходи.

21.3. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

21.4. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти.

21.5. Да изразходва и увеличава показателите на бюджета и съответните функции и дейности с реализираните в повече приходи от първоначалният план.

22. Задължава кмета на общината:

22.1. Да разпредели и утвърди одобрените средства по общинския бюджет за 2021 г. по пълна бюджетна класификация и по тримесечия.

22.2. Да определи конкретните права и отговорности на второстепенните разпоредители с бюджетни кредити.

22.3. Да ограничава или спира финансиране на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина и разписаните правила по Системите за финансово управление и контрол;

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги благодаря приема се бюджета с пълно единодушие, преминаваме към следваща точка

Осемнадесета точка от Дневния ред – Отчета на бюджета за 2022 година и отчета за изпълнението на средствата от Европейския съюз на Община Девня.

Г-н Георги Димов - благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на ПК, ако някои има някакви въпроси нека да ги зададе моля

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по точка осемнадесет от дневния ред, разгледана е на общественото обсъждане, както каза колегата и на ПК, някакви въпроси колеги, да считам ли че няма, заповядайте г-н Димов да зачетете проекта за решение

Г-н Георги Димов - на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 37 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Девня приема: 1. Приема годишния отчет за изпълнение на бюджета за 2022 година

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-н Димов, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 37 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 610

1. Приема годишния отчет за изпълнение на бюджета за 2022 година, както следва:

1.1. По прихода – **16 223 829 лева**, разпределени по параграфи, съгласно Приложение № 1, в т.ч.:

1.1.1. За делегирани от държавата дейности **7 128 507 лева в т.ч.;**

1.1.1.1. Приходи от наем имущество 0 лева

1.1.1.1. Приходи от наем земя 19 228 лева

1.1.1.2. Приходи от дарения 5 635 лева

1.1.1.3. Други не данъчни приходи 61 535 лева

1.1.1.4. Внесени данъци - 280 лева

1.1.1.5. Трансфери 7 042 109 лева

1.1.2. За местни дейности **9 095 322 лева.**

1.1.2.1. Местни приходи /данъчни, неданъчни, дарения/ 7 088 226 лева

1.1.2.2. Платени данъци - 194 419 лева

1.1.2.3. Трансфери 3 144 806 лева

1.1.2.4. Предоставени временен безлихвен заем – 2 422 лева

1.1.2.5. Погашения по кредити – 628 869 лева

1.1.2.6. Придобиване на дялове – 250 000 лева

1.1.2.7. Предоставена възмездна помощ – 62 000 лева

1.2. По разхода – **22 409 926 лева**, разпределени по функции, дейности и видове разходи, съгласно Приложения от № 1 до стр. 27, в т.ч.:

1.2.1. За делегирани от държавата дейности **7 077 102 лева;**

1.2.2. За местни дейности **15 271 642 лева;**

1.2.3. За дофинансиране на делегирани от държавата дейности със собствени приходи **61 182 лева.**

1.3.1. Бюджетно салдо - 5 326 568 лева

1.3.2. Финансиране на бюджетното салдо 5 326 568 лева

2. Приема отчета за сметките за средства от Европейския съюз и Разплащателна агенция за 2022 година, съгласно Приложения от № 2, 3 и 4.

3. Приема за сведение и одобрява извършените плащания по главницата на дълга и лихви, съответно главница 555 552 лева и лихви 58 579.71 лева или общо погашения по дълга 614 131.71 лева.

4. Одобрява размера на остатъка по главницата по банковия заем към Райфайзен България ЕАД към 31.12.2022 година в размер на 2 870 348 лева.

5. Одобрява размера на остатъка по главницата към „Улично осветление“ ЕАД към 31.12.2022 година в размер на 1 231 744 лева.

Деветнадесета точка от Дневния ред – Кандидатстване за финансиране с проектно предложение по мярка 7.5. „Инвестиции за публично ползване в

инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“ в СНЦ “МИГ Девня-Аксаково“.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - - колеги, документите са пред вас ако имате някакви питання, колеги имате думата по точката

Г-н Свилен Шитов- тук само чисто информативно понеже проекта който е цитиран информационен център към античен амфитеатър, тъй като тогава имаме подписан договор, но поради голямата финансова разлика т.с бяхме одобрени с едни параметри към 2018 година и към 21-ва мисля че бяхме подписали договора т.с разликата от кандидатстването до одобрението и в последствие и до процедурата просто никои не се явяваше т.с голяма беше разликата цифром и словом 300 000 мисля че беше и във тази връзка просто го отказахме и наново самия МИГ отвори нова процедура за да кандидатстваме по тоя начин ще се актуализират и цените и средствата за това го правим. Както в тази връзка отказахме и читалището в Повеляново точно заради това просто огромна е разликата и къщата за виното, ако бяха цифри поносими и съотнесими с одобрената сума да кажем някакъв процент там 20 или не знам 30-40-50 000 в никакъв случай нямаше да си позволяваме да го прекратяваме договора, но просто разликата е много голяма и за това е прекратена процедурата и пусната на ново това е, да не остане някои с впечатлението защото все пак идват избори и на предните имаше кандидати които, а бе цитираха неща и ставаха смешни нали че общината е кандидатствала два пъти за едно и също нещо или пък че сме изхарчили два пъти пари за едно и също нещо в тая връзка го казвам да поясня защото. За хора които не следят и не са част от работата на пръв поглед така ще изглежда, завърших.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, други въпроси, да считам ли че няма колеги, ако ми позволите да зачета проекта за решение на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с изискванията на т.24 от раздел 24 Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване от Условието за кандидатстване на ОП Развитие на селските райони 2014 – 2020 г. **ПРЕДЛАГАМ:** Общинския съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Общински съвет Девня потвърждава, че всички дейности включени в проект „Информационен център към античен амфитеатър, паркоустройство и благоустрояване на прилежащите ландшафтни пространства с цел социализация“ в УПИ 30 (ПИ с идентификатор 20482.305.30 по КККР на гр. Девня) „за информационен център към античен амфитеатър“ **съответстват** на стратегическа цел 3 „Устойчиво и интегрирано териториално развитие чрез подобряване на техническата инфраструктура, на териториалната свързаност, опазване качеството на околната среда“, приоритет 3.2. „Подобряване на техническата инфраструктура, териториалната свързаност и достъпността до обектите за публични услуги“, мярка 3.2.5. „Изграждане на туристически информационни центрове за информационното обслужване на туристите“ от Общинския план за развитие на Община Девня 2014 – 2020 г. Колеги в режим на гласуване сме, гласуването е явно, които е съгласен с така направеното предложение моля да гласуваме

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с изискванията на т.24 от раздел 24 Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване от Условието за кандидатстване на ОП Развитие на селските райони 2014 – 2020 г., Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 611

Общински съвет Девня потвърждава, че всички дейности включени в проект „Информационен център към античен амфитеатър, паркоустройство и благоустрояване на прилежащите ландшафтни пространства с цел социализация“ в УПИ 30 (ПИ с идентификатор 20482.305.30 по КККР на гр. Девня) „за информационен център към античен амфитеатър“ **съответстват** на стратегическа цел 3 „Устойчиво и интегрирано териториално развитие чрез подобряване на техническата инфраструктура, на териториалната свързаност, опазване качеството на околната среда“, приоритет 3.2. „Подобряване на техническата инфраструктура, териториалната свързаност и достъпността до обектите за публични услуги“, мярка 3.2.5. „Изграждане на туристически информационни центрове за информационното обслужване на туристите “ от Общинския план за развитие на Община Девня 2014 – 2020 г.

Двадесета точка от Дневния ред – Кандидатстване за финансиране с проектно предложение по мярка 7.5. „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“ в СНЦ „МИГ Девня-Аксаково“.

Г-н Владимир Ненков - Председател на ОбС Девня - колеги, Община Девня е допустим бенефициент по процедурата и има възможност да кандидатства за финансиране на проект, като едно от условията е ОбС да потвърди съответствието на дейностите в проекта с приоритетите в Програма за развитие на туризма на територията на община Девня за периода 2018 – 2022 г., ако имате някакви въпроси колеги имате думата, да считам ли че няма колеги, ако ми позволите да зачета проекта за решение на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с изискванията на т.25 от раздел 24 Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване от Условията за кандидатстване на ОП Развитие на селските райони 2014 – 2020 г. **ПРЕДЛАГАМ:** Общинския съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Общински съвет Девня потвърждава, че всички дейности включени в проект „Информационен център към античен амфитеатър, паркоустройство и благоустрояване на прилежащите ландшафтни пространства с цел социализация“ в УПИ 30 (ПИ с идентификатор 20482.305.30 по КККР на гр. Девня) „за информационен център към античен амфитеатър“ **съответстват** на стратегическа цел 3 „Подобряване на туристическата и прилежащата инфраструктура в Община Девня и опазване на околната среда“, специфична цел 1 „Изграждане на туристически информационни центрове за информационното обслужване на туристите“ от Програма за развитие на туризма на територията на община Девня за периода 2018 – 2022 г. Колеги в режим на гласуване сме, гласуването е явно, които е съгласен с така направеното предложение моля да гласуваме

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с изискванията на т.25 от раздел 24 Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване от Условията за кандидатстване на ОП Развитие на селските райони 2014 – 2020 г., Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 612

Общински съвет Девня потвърждава, че всички дейности включени в проект „Информационен център към античен амфитеатър, паркоустройство и благоустрояване на прилежащите ландшафтни пространства с цел социализация“ в УПИ 30 (ПИ с идентификатор 20482.305.30 по КККР на гр. Девня) „за информационен център към античен амфитеатър“ **съответстват** на стратегическа цел 3 „Подобряване на туристическата и прилежащата инфраструктура в Община Девня и опазване на околната среда“, специфична цел 1 „Изграждане на туристически информационни центрове за информационното обслужване на туристите“ от Програма за развитие на туризма на територията на община Девня за периода 2018 – 2022 г.

Двадесет и първа точка от Дневния ред – Кандидатстване с проектно предложение в МИГ „Девня-Аксаково“ по ОП „Развитие на селските райони“ 2014-2020.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, Община Девня има възможност да кандидатства с проектно предложение в МИГ „Девня – Аксаково“ по Приоритет 2: „Насърчаване на интегрирано териториално развитие и опазване на околната среда чрез повишаване на ресурсната ефективност“, имате документите пред себе си така че ако имате някакви въпроси моля, да считам ли че няма колеги

Г-н Свилен Шитов- за един проект три решения, ще кажеш че мост ще вдигаме

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, ако няма въпроси да зачета проекта за решение, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с изискванията на т. 23 от раздел 24 „Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване“ на Условията за кандидатстване **ПРЕДЛАГАМ** : Общинският съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ** : 1. Дава съгласие община Девня да подаде проектно предложение „Информационен център към античен амфитеатър, паркоустройство и благоустрояване на прилежащите ландшафтни пространства с цел социализация“ в УПИ 30 (ПИ с идентификатор 20482.305.30 по КККР на гр. Девня) „за информационен център към античен амфитеатър“ по ОП „Развитие на селските райони“ 2014-2020, Приоритет 2: „Насърчаване на интегрирано териториално развитие и опазване на околната среда чрез повишаване на ресурсната ефективност“, посредством процедура BG06RDNP001-19.755 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура“. 2. Възлага на кмета на община Девня да подпише и подаде необходимите документи. Колеги в режим на гласуване сме, гласуването е явно, които е съгласен с така направеното предложение моля да гласуваме

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с изискванията на т. 23 от раздел 24 „Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване“ на Условията за кандидатстване, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 613

1. Дава съгласие община Девня да подаде проектно предложение „Информационен център към античен амфитеатър, паркоустройство и благоустрояване на прилежащите ландшафтни пространства с цел социализация“ в УПИ 30 (ПИ с

идентификатор 20482.305.30 по КККР на гр. Девня) „за информационен център към античен амфитеатър“ по ОП „Развитие на селските райони“ 2014-2020, Приоритет 2: „Насърчаване на интегрирано териториално развитие и опазване на околната среда чрез повишаване на ресурсната ефективност”, посредством процедура BG06RDNP001-19.755 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдых, туристическа инфраструктура”.

2. Възлага на кмета на община Девня да подпише и подаде необходимите документи.

Двадесет и втора точка от Дневния ред – Сформиране на паралелки с брой ученици по-малък от минималния за учебната 2023-2024 година в СУ „Васил Левски” гр. Девня.

Г-жа Елена Илиева - благодаря г-н председател, докладната е разгледана на ПК, има общо пет на брой паралелки маломерни за новата учебна година, четиритяхто паралелки са в сградата в Повеляново и едната паралелка е X^Б клас, според разпоредбите на закона разрешения се издават, след решение на Об С и ако са осигурени допълнително средства за обезпечаване на учебния процес, комисията е излязла със становище да бъде разгледана на редовно заседание на Об С, ако има въпроси.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - колеги, имате думата за въпроси по двадесет и втора точка от дневния ред, разгледана е на комисия точката, някакви въпроси колеги, да считам ли че няма, заповядайте г-жо Илиева да зачетете проекта за решение

Г-жа Елена Илиева –на основание чл.21, ал1, т.23 от ЗМСМА, чл.68, ал.1, т.2, ал.2, ал.5 и чл.69, ал.1 и ал. 2 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование **ПРЕДЛАГАМ** Общинският съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ**: 1.Дава съгласие за формиране на паралелки под утвърдения минимален норматив в I^Г клас, IV^В клас, и X^Б клас в СУ „Васил Левски” гр. Девня за учебната 2023 – 2024 година с осигуряване на допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за съответната дейност от община Девня; 2.Предлага на Началника на Регионално управление на образованието – Варна да разреши формирането на паралелки под утвърдения минимален норматив II^В клас и III^В клас в СУ „Васил Левски” гр. Девня за учебната 2023 – 2024 година с осигуряване на допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за съответната дейност от община Девня; 3. Възлага на Кмета на Община Девня да изготви мотивирано искане до Началника на Регионално управление на образованието – Варна във връзка с т.2 от настоящото решение.

Г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня - благодаря г-жо Илиева, колеги в режим на гласуване сме, гласуването е поименно, ще помоля които си чуе името ясно да изрази своя вот

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал1, т.23 от ЗМСМА, чл.68, ал.1, т.2, ал.2, ал.5 и чл.69, ал.1 и ал. 2 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 614

1. Дава съгласие за формиране на паралелки под утвърдения минимален норматив в I^G клас, IV^B клас, и X^B клас в СУ „Васил Левски” гр. Девня за учебната 2023 – 2024 година с осигуряване на допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за съответната дейност от община Девня;

2. Предлага на Началника на Регионално управление на образованието – Варна да разреши формирането на паралелки под утвърдения минимален норматив II^B клас и III^B клас в СУ „Васил Левски” гр. Девня за учебната 2023 – 2024 година с осигуряване на допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за съответната дейност от община Девня;

3. Възлага на Кмета на Община Девня да изготви мотивирано искане до Началника на Регионално управление на образованието – Варна във връзка с т.2 от настоящото решение.

Двадесет и трета точка от Дневния ред – Питания

Г-н Владимир Ненков - Председател а Об С Девня - имате думата колеги, някой колега има ли питане, заповядай те

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- имам питане, че понеже малко не можах да разбера какво става, по точка 13 и 14 тъй като не можах да разбера кои къде се намира в тази точка за местните данъци и такси за промяна предназначението на земеделските земи в едното чух 700, а в другото чух 300 лева на декар, само че не можах да разбера това за такса ли е или за продажба на земя на квадратен метър

Общински съветници в един глас на декар

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- да на декар по 13. 700лева а на 14. 300 лева на декар, само че това продажната цена на декар ли е или таксата на декар

Общински съветници в един глас таксата

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- а ми тя таксата най-вероятно е по –голяма от продажната цена на декар

Г-н Владимир Ненков - Председател а Об С Девня - най-вероятно не е така

Г-н Свилен Шитов- имате ли земя за продажба

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- имам и мога да ви кажа как се правят продажбите, само че сега имам питання и искам отговори, това е първо да разберем че това не е цена за такса а цена за продажба. Второто искам да разбера как е определена тази такса г-н председател.

Г-н Владимир Ненков - Председател а Об С Девня - то си е обяснено в точката как е определена

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- там е работата че не се чуваше, а пък и аз малко не чувам и не можах и искам ясно да ми се обясни как е определена тази такса

Г-н Свилен Шитов- а бе те питаннята трябва да са към мен, не към председателя аз не мога да разбера

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- аз имам питане и мога да преценя дали към кмета да питам, към председателя или към общински съветник

Г-н Владимир Ненков - Председател а Об С Девня - по принцип питаннята са към кмета

Г-н Свилен Шитов- само информативно, аз съм докладчик по докладната записка т.с аз нямам нищо напротив може да питате естествено председателя или които

и да е в конкретния случай за докладната питанията би трябвало да са отправени към мен аз съм вносител, тъй като едва ли председателя може да отговори

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- разбрах

Г-н Свилен Шитов- той може да изчете както и го направиха, съжалявам че всичко това което го питате и в първия дали е за продажба или за такса, Председателя на ПК го изчете решението и вие бяхте тук

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- да но много гляхо се чуваше, извинявайте

Г-н Свилен Шитов- добре „ОК“ в тази връзка за тези питання които касаят, би трябвало да са към мен

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- да добре сега разбирам защо на предното заседание, зам.председателя викаше питането да бъде към кмета, а пък вас тогава ви нямаше, сега разбрах. Питам ви вас как определите тази такса

Г-н Свилен Шитов- както и преди на самото разглеждане на точката от дневния ред, споменах че сме възложили на лицензиран оценител той да направи оценката.

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- оценка на кое

Г-н Свилен Шитов- за смяна предназначението на земята т.с каква да е таксата за смяна предназначението, а не продажбата на земята

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- а тази оценка може ли някъде да я видят заинтересованите лица, вероятно вие сега сте внесли някаква оценка която сте определили на комисията, така ли да разбирам

Г-н Свилен Шитов- когато е трябвало съм го внесъл т.с ако правилно ви разбирам или може би аз го тълкувам неправилно че съм го внесъл в последния момент, не внесъл съм го по надлежния ред и начин и ясно е изписано по какъв начин е определена таксата.

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- това е любопитното във връзка с таксата каква е наредбата на Общината за определяне на месните данъци и такси, какви са условията в наредбата за определяне на таксата

Г-н Свилен Шитов- ако визирате за конкретното решение

Г-н Борис Асенов Изпълнителен директор на „4Б СОЛАР“- не по принцип как се определят МДТ

Г-н Владимир Ненков - Председател а Об С Девня - зависи за какво има данък сгради, превозни средства има и други,

Двадесет и четвърта точка от Дневния ред – Отговор на питання

Г-н Владимир Ненков - Председател а Об С Девня - колеги, мисля че няма такива въпроси на които да не е отговорено. Колеги благодаря на всички, поради изчерпване на дневния ред закривам заседанието.

Господин г-н Владимир Ненков - Председател на Об С Девня в 11:58 часа на 30.08.2023 г. поради изчерпване на Дневния ред закри заседанието на Общински съвет - Девня проведено в Пленарната зала на Община Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател на Общински съвет Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)